

מדינת ישראל

משרד הבריאות

אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

מכרז פומבי מס' 117/2016

להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית

באזור צפון

**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר



המועד האחרון להגשת הצעות:

תאריך: 02.02.2017 שעה 12:00

בתיבת המכרזים הנמצאת בקומת כניסה, רחוב ירמיהו 39,
רוממה, ירושלים

נובמבר, 2016

חשוון, תשע"ז

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

פניה למציעים

1. משרד הבריאות (להלן: "המזמין"), פונה בזאת לקבלת הצעות להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית, כהגדרתה במכרז זה, עבור כ-68 איש בגילאי 18 ומעלה הזכאים לשירות זה, במסגרת אחת באזור צפון, כהגדרתם להלן (להלן: "השירותים").
2. כל המסמכים המצורפים למכרז זה (להלן: "מסמכי המכרז") מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לראותם כמשלימים זה את זה.
3. רשאי להגיש הצעה גוף העומד בתנאי הסף המפורטים בסעיף 6.3 להלן, המסוגל להפעיל השירות בהתאם לדרישות המפורטות בנספח ב'4 נוהל להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית למכרז זה – נוהל המפרט דרישות להפעלת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית לאנשים עם לקות כפולה: הפרעה נפשית והנמכה קוגניטיבית.
4. אין מניעה כי מציע אחד יגיש הצעה להפעלת שתי המסגרות, כל עוד הוא עומד בתנאי הסף ובכל יתר פרטי המכרז המפורטים להלן.
5. בהגשת הצעה ליותר ממסגרת אחת, יראו את המציע כמי שמוכן לתת השירות גם אם לא יזכה בהפעלת שתי המסגרות עבורם הגיש הצעה.
6. כל התקשרות ליישום ההצעה תכלול התחייבות המציע לעמוד בתנאי הסכם ההתקשרות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

בברכה,

עופר לוי

מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

תוכן עניינים

4	פרק 1 - הנחיות כלליות
24	נספח א' חוברת הצעה
33	נספח א'1 נוסח ערבות הצעה
34	נספח א'2 תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום
35	נספח א'3 אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים
37	נספח א'4 הצהרה בדבר השימוש בתוכנות מקור
38	נספח א'5 נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים
40	נספח א'6 (א) חוות דעת רו"ח על אודות "עסק חי" – ככל שהמציע הינו תאגיד
41	נספח א'6 (ב) אישור רו"ח אודות נתונים מהדו"חות הכספיים
42	נספח א'7 (א) הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה
43	נספח א'7 (ב) חוות דעת רו"ח אודות נתונים על החברה
44	נספח א'8 תצהיר על משך זמן ממוצע להעסקת עובדים מקצועיים
45	נספח א'9 תצהיר על שעות הכשרה מקצועית ממוצעת לעובד
46	נספח א'10 התחייבות לעמוד בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין
47	נספח א'11 תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז
48	נספח ב' חוזה ההתקשרות
67	נספח ב'1 נוסח ערבות לביצוע
68	נספח ב'2 נוסח אישור עריכת ביטוחים
70	נספח ב'3 נוסח התחייבות לשמירת סודיות לחתימת העובדים
71	נספח ב'4 נוהל להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית (מצורף כקובץ נפרד)
72	נספח ב'5 מסמכי המכרז לרבות חוברת ההצעה ונספחיה

פרק 1 - הנחיות כלליות

1. כללי

- 1.1. מטרת פרק זה, הינה לפרט את הדרישות להשתתפות במכרז, המהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות אשר ייחתם עם המציע הזוכה.
- 1.2. על כל אחד מהמציעים לקרוא בעיון רב את ההנחיות ולהגיש את הצעתו בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
- 1.3. הועדה רשאית לפסול הצעות אשר לא יוגשו בהתאם להנחיות מכרז זה.
- 1.4. בכל מקום במסמך זה וביתר מסמכי המכרז, בו מוזכר גורם כלשהוא בלשון זכר הכוונה לזכר ולנקבה, ולהיפך, בכל מקום בו מוזכר גורם כלשהוא בלשון נקבה הכוונה לזכר ונקבה גם כן, אלא אם כן צוין במפורש אחרת.

2. הגדרות

- 2.1. **המשרד או המזמין** - מדינת ישראל, משרד הבריאות.
- 2.2. **היחידה המזמינה** - אגף לבריאות הנפש במשרד הבריאות.
- 2.3. **אזור צפון** – כל הישובים המצויים צפונית לרחוב לה גווארדיה בתל אביב (לא כולל) בקו אזורי הנמתח לרוחב ישראל ודרומית לעיר עכו (כולל).
בדיקה האם ישוב מצוי בתחומי האזור תעשה באמצעות אתר גוגל מפה.
- 2.4. **השירות/ השירותים** - הקמה והפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית, כמפורט במכרז זה על נספחיו וצרופותיו, עבור כ-68 איש בגילאי 18 ומעלה הזכאים לשירות זה, במסגרת אחת באזור צפון.
- 2.5. **הנוהל/ נספח ב'4** – נספח ב'4 על צרופיו, המצורף כקובץ נפרד.
- 2.6. **דייר / זכאי לשירות** - בגיר/ה (מגיל 18 ומעלה) אשר ל/ה המאפיינים כמפורט בסעיף 2 לנוהל ("מאפיינים של אוכלוסיית היעד לשירות") ואשר מקבלת/ה שירות לפי הנחיות הנוהל והמכרז.
- 2.7. **קהילה שיקומית בגישה אקולוגית** – מסגרת שירות כוללנית לדיירים/ זכאים לשירות על פי הגישה האקולוגית כמפורט בנספח ב'4.
- 2.8. **הגישה האקולוגית** – בהתאם לעקרונות המנחים בנספח ב'4.
- 2.9. **תוכנית אופרטיבית** – התוכנית להפעלת השירות בגישה האקולוגית, אשר תוגש בהתאם לדרישה בסעיף 13.2.5.1 ותצורף להסכם ההתקשרות.
- 2.10. **תנאי סף** - הדרישות הבסיסיות המגדירות את המינימום הנדרש על מנת להגיש הצעה וכן דרישות מנדטוריות אחרות הנדרשות לשם כך.
- 2.11. **ערבות הצעה** - ערבות בסכום נקוב, המיועדת להבטיח את קיום ההצעה וחתימה על חוזה התקשרות במקרה של זכייה.
- 2.12. **ערבות ביצוע** - ערבות בסכום נקוב, המבטיחה את מילוי התחייבויות הזוכה עפ"י תנאי המכרז ועפ"י הצעתו כפי שאושרה ע"י ועדת המכרזים וחווה ההתקשרות.
- 2.13. **מציע** - מגיש הצעה למכרז. על המציע בעצמו לעמוד בתנאי מכרז זה.
המשרד יאפשר הגשת הצעה משותפת על ידי שני גופים או יותר באופן הבא **בלבד**:
2.13.1. על כל אחד מהגופים לעמוד בעצמו במלוא תנאי הסף (לרבות העמדת ערבות על ידי כל אחד מהגופים).

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

- 2.13.2. במסגרת ההצעה יש לציין מיהו הגוף "המוביל". גוף זה **בלבד** יבחן במסגרת בחינת האיכות, ומולו יחתם ההסכם בסופו של הליך.
- 2.13.3. על הגופים המציעים באופן זה להסדיר את מערכת היחסים ביניהם באופן מתן השירות במידה ויזכו, והמשרד לא יהיה צד לכל הסדר שכזה.
- 2.14. **הצעה למכרז** - תשובת המציע לפניית המשרד הכוללת את כל המידע הנדרש למשרד, מסמכים המעידים על עמידתו בדרישות המכרז, התחייבותו לעמוד בתנאי המכרז – כל זאת עפ"י דרישות המכרז.
- 2.15. **קבלן/ספק/זוכה** - מציע שהצעתו תזכה במכרז.
- 2.16. **נציג המשרד** - לעניין מכרז זה - חשב משרד הבריאות או מי שיתמנה מטעמו.
- 2.17. **האחראי לעניין ביצוע השירותים** - מנהל מערך קליני באגף בריאות הנפש במשרד הבריאות אחראי באגף ברה"ן על השירות, או מי שהוסמך על ידו.
- 2.18. **תקופת ההתקשרות** - תקופת ההתקשרות בין המציע לבין הזוכה, כמפורט בסעיף 10 לפרק זה.
- 2.19. **תואר אקדמאי** – תואר אקדמאי בתחום המצוין במסמכי המכרז ואשר הוענק על ידי מוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה (המל"ג) להעניק תארים מסוג זה ו/או תואר אקדמי מחו"ל ממוסד אשר ברשותו אישור הגף להערכת תארים אקדמיים מחו"ל במשרד החינוך ו/או תואר שהוענק על ידי השלוחות של מוסדות זרים להשכלה גבוהה הפועלים בישראל ואשר קיבלו רישיון מהמל"ג.
- 2.20. **מערכת "פורטל ספקים"** – מערכת מחשוב באחריות משרד הבריאות לדיווח של הספקים דרך רשת האינטרנט לפי דרישות המשרד.

3. רקע

- 3.1. מדיניות משרד הבריאות היא לפתח שירות עבור אוכלוסייה המאובחנת בלקות כפולה: הפרעה נפשית והנמכה קוגניטיבית משמעותית.
- 3.2. אוכלוסייה זו מאופיינת ברמת תפקוד נמוכה ובפגיעות אשר אינה מאפשרת לה לתפקד ללא קבלת סיוע ותמיכה משמעותיים מהסביבה.
- 3.3. השירות המיועד הינו מערך כוללני המותאם למאפיינים ולצרכים של אוכלוסייה זו, המשלב מתן תמיכה וקידום תפקוד אישי המבוסס על הגישה האקולוגית.
- 3.4. השירות מיועד ל-68 דיירים בגירים במסגרת אחת באזור צפון. **מובהר, כי מספר הדיירים המוערך הינו נכון ליום פרסום המכרז ואין המזמין מתחייב כי השירות ינתן למספר זה של דיירים בפועל, בין אם במסגרת אחת ובין בשתייהן.**
- 3.5. כיום ניתן השירות לחלק מהזכאים, בשתי מסגרות של אשפוז ממושך, באזור פרדס חנה: "אילנית" ו"נווה שלווה".
- 3.6. המכנה המשותף לזכאים הוא הפרעה נפשית המאופיינת בפגיעה ניכרת בשיפוט ו/או בבוחן המציאות ובנוסף הנמכה קוגניטיבית דבר הגורם להשפעה משמעותית על במידת התפקוד על רבדיו השונים. המאפייניהם העיקריים של אוכלוסית היעד הם:
- 3.6.1. **תפקוד נמוך בכל או ברוב בתחומים הבאים:** רציה והנעה, התמצאות, זיכרון, חשיבה, ירידה ביכולת לקבל החלטות ולדאוג לצרכים בסיסיים ופגיעה בשיפוט.
- 3.6.2. **תלות בזולת בתפקודי יום בסיסיים** (BADL Basic Activity of Daily Living) – פעולות כמו אכילה, רחצה, לבוש, שליטה על סוגרים וכו'.

3.6.3. **מאפייני התנהגות המונעים השתלבות במסגרות בקהילה**: התנהגות תוקפנית / אלימה, התנהגויות מסכנות חיים כמו חטיפת אוכל ובליעתו בשלמות ללא לעיסה ועם סכנת אספירציה (שאיפה והשתנקות), התנהגות חסרת שיפוט כמו התנהגות מינית בלתי הולמת בפרהסיה, התערטלות מבגדים, הטלת צרכים במקומות שאינם מיועדים לכך וכד'.

3.7. מודל השירות מבוסס על העקרונות הבאים:

3.7.1. דיור קבוע לזכאים.

3.7.2. צוות רב מקצועי המוכשר לתת שירות לזכאים לשירות.

3.7.3. שירות מותאם אישית לדייר לשיפור יכולותיו לתפקוד אישי יומיומי ולאיכות חיים טובה יותר.

3.7.4. הפעלת שיטות התערבות המבוססות על המודל האקולוגי והמותאמות לזכאי השירות.

3.7.5. מודל המשלב בין מרחבי מגורים מותאמים לאוכלוסייה ובין מרכזי תוכן להנגשה קהילתית תוך שיפור רמת השתתפות הדייר בסביבות חיים שונות לרבות בקהילה הרחבה.

3.8. מטרת השירות:

3.8.1. לפתח בקרב הדיירים מיומנויות תפקודיות בתחומי חיים שונים כדי להשיג דרגת מרבית של

עצמאות תפקודית ואיכות חיים ומתוך שאיפה לקידום למסגרות פחות אינטנסיביות ועצמאיות יותר.

3.8.2. לאפשר לדיירים מסגרת חיים מלאה שתבטיח איכות חיים וטיפול מיטבי במשך כל שעות היממה וכל ימות השנה.

3.8.3. להוות מסגרת חברתית עבור הדייר ולאפשר את מיצוי יכולותיו.

3.8.4. להפעיל תכניות טיפוליות ושיקומיות לכל דייר בהתאם למודל התערבות שאושר ע"י משרד הבריאות והמבוסס על הגישה האקולוגית.

3.8.5. למנוע או לקצר ככל הניתן אשפוז בבתי חולים פסיכיאטריים.

3.9. מודל השירות מותאם ל-4 קבוצות יעד לפי לפי אפיון עיקרי של הקבוצה:

3.9.1. דיירים עם בעיות גופניות מורכבות.

3.9.2. דיירים עם התנהגות אגרסיבית כלפי עצמם או סביבתם.

3.9.3. דיירים צעירים עד גיל 35.

3.9.4. דיירים עם ליקוי תפקודי חמור ופגיעה בתפקודי יום בסיסיים (BADL).

3.10. בנוהל המצורף למכרז (נספח ב') מפורטים המאפיינים של הזכאים לשירות וכן מרכיבים ייחודיים במתן השירות, כמו גם המודל המבני למתן השירות.

3.11. במתן השירותים יזכה מציע אשר הצעתו עומדת בתנאי הסף ואשר עמד בדרישות בדיקת האיכות, רף האיכות, תנאי המכרז וההסכם.

3.12. המציע שהצעתו למכרז זה תתקבל, יפעל בהתאם לנוהל והוראות המשרד ויהיה כפופים למנגנוני ביקורת תקופתיים, המתוארים בהסכם ההתקשרות, נספח ב' למכרז זה.

3.13. התמורה שתשולם למציע אשר יזכה במכרז הינה **קבועה ואחידה**, בהתאם לתעריפים שבסעיף התמורה, סעיף 11 בהסכם ההתקשרות, ואין תחרות בגינה במכרז זה.

4. לוח הזמנים לעריכת המכרז -

4.1. המועד האחרון להגשת בקשה להבהרות: 20.11.2016 בשעה 15:00.

4.2. המועד האחרון להגשת מבנה / מבנים להליך פרה רולינג של המשרד – 22.12.2016 בשעה 12:00.

4.3. המועד האחרון למענה של המשרד להליך הפרה רולינג – 19.01.2017.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

- 4.4. המועד האחרון להגשת ההצעה : 02.02.2017 בשעה 12:00.
- 4.5. מועד תום תוקף ערבות המציע ותום תוקף ההצעות : 02.08.2017.
- 4.6. המשרד רשאי לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז או נרשם על-ידי נציג המשרד.

5. הליך בדיקה מקדימה (פרה רולינג) למבנה מוצע

- 5.1. המשרד יקיים הליך פרה רולינג למציעים אשר מעוניינים להציג עד שני מבנים בהם הם מעוניינים לתת את השירותים בהתאם למכרז זה, כאשר המציע יציג איזה מן המבנים הינו בעדיפות ראשונה ואיזה מן המבנים מצוי בעדיפות שנייה למתן השירותים.
- 5.2. הצגת המבנים תהיה על ידי מענה על סעיף 11 בלבד בחוברת ההצעה המצ"ב כנספח א'. אין צורך בשלב זה להציג הסכם מסוג כלשהו או הוכחת בעלות. המסמכים כאמור יוגשו לתיבת המכרזים שבכניסה לבניין משרד הבריאות, ברח' ירמיהו 39 בירושלים, במעטפה סגורה עליה יירשם "הליך מוקדם למכרז 117/2016" ללא ציון פרטי המציע, עד למועד האחרון המצויין בסעיף 4.2.
- 5.3. המשרד יבדוק ראשית את המבנה שהוצג על ידי המציע בעדיפות ראשונה למתן השירותים ורק אם ימצא כי מבנה זה אינו עומד בתנאי המכרז והנוהל, יבדוק המציע את עמידת המבנה שהוצג בעדיפות שנייה בתנאים.
- 5.4. המשרד, במהלך הבדיקה המקדימה, יבדוק את עמידת המבנה בתנאי המכרז והנוהל, ובמידה וימצא כי המבנה עומד בתנאי הסף ובתנאי הנוהל, אף יבצע, ככל שהעניין רלוונטי, את בדיקת מרכיבי האיכות הנוגעים למבנה, וזאת, מתוך רצון לקצר את זמני בדיקת ההצעות למכרז ולהכריז על זוכה במכרז מוקדם ככל שניתן.
- 5.5. לאחר סיום הליך הבדיקה, יקבל כל מציע התייחסות רשמית של המשרד בדבר עמידה או אי עמידה של המבנה או המבנים שהציג, בתנאי המכרז. המציע לא יקבל כל מידע בדבר ניקוד בדיקת האיכות ביחס למבנה, בשלב זה.
- 5.6. מציע שיבחר להציג את המבנה שקיבל את התייחסות המשרד, יצרף במועד הגשת ההצעה למכרז את פרטי המבנה במקום המיועד לכך, את התייחסות המשרד ביחס למבנה, הסכם מותנה או הוכחת בעלות (בהתאם למקרה) וכן הצהרה כי מאז מועד הגשת המבנה להליך ועד למועד הגשת ההצעה, לא חל במבנה שינוי כלשהו שגורר את אי עמידת המבנה בתנאי המכרז.
- 5.7. מובהר, כי אין חובה על המציעים להציג מבנה במסגרת ההליך המוקדם ואף אין חובה על מציע שקיבל אישור בדבר מבנה מסויים, להציג את אותו המבנה בעת הגשת ההצעות. עם זאת, המשרד מעודד מציעים לקחת חלק בהליך זה, על מנת לקצר את זמני בדיקת ההצעות ולהעניק יותר וודאות למציעים.

6. סטנדרטים ונהלים

- 6.1. הנהלים לפיהם יבוצעו השירותים הם כמפורט במכרז זה על נספחיו וצרופותיו, לרבות הוראות הנוהל המצורף (נספח ב') והמצורפים לו.
- 6.2. המשרד רשאי להוסיף, להפחית ו/או לשנות הנחיות בנהלים, בהתאם לשיקוליו המקצועיים הבלעדיים ולהצעתו במסגרת המענה למכרז לרבות בהתאם לתוכנית האופרטיבית, בהנתן כי הפעלת השירות הינו בגישה האקולוגית.

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

6.3. מבלי לפגוע באמור לעיל ובזכויות המשרד, במידה שהשינוי בנהלים ישית הוצאה נוספת על הספק או יפחית מההוצאה הכספית של הספק, יעודכן התעריף שבסעיף 11 להסכם ההתקשרות בהתאם, וזאת בכפוף לאישור ועדת המכרזים של המשרד.

7. תנאי סף

7.1. תנאי הסף הרשומים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה.

7.2. תנאי סף מנהליים:

7.2.1. קיומם של כל התנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976 והתנאים הבאים לו, לרבות האישורים הבאים:

7.2.1.1. המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

7.2.1.2. המציע אינו בעל הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.

7.2.2. הגוף המציע הינו עוסק מורשה או גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי.

7.2.2.1. אם הגוף המציע הינו עמותה:

- המציע הינו מלכ"ר לעניין חוק מס ערך מוסף.

- בעל אישור ניהול תקין, מטעם רשם העמותות, בתוקף לשנה השוטפת.

7.2.2.2. ככל שהמציע תאגיד - המציע אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה. החברה/שותפות אינה חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

7.2.3. ככל שהמציע תאגיד- אין חשש לאי קיומו של המציע כעסק חי.

7.2.4. על המציע להיות בעל מחזור כספי שנתי ממוצע לשלוש השנים האחרונות (2013-2015) מפעילות בתחומים הבאים: שירות שיקומי ו/או גריאטרי ו/או שירות אחר בדיוור לבעלי מוגבלויות (גופניות ו/או נפשיות ו/או שכליות), בגובה 7 מיליון ₪.

7.2.5. המציע עומד בכל חובותיו מבחינת תשלום שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו באופן קבוע בשנה האחרונה כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק וכל התשלומים הסוציאליים כנדרש.

7.2.6. המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.

7.2.7. המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקור לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז.

7.2.8. המציע שילם עבור השתתפות במכרז.

7.2.9. המציע מתחייב לעמוד בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001.

7.2.10. המציע מתחייב לא לתאם הצעות במכרז.

7.2.11. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, בת חילוט ולא צמודה כפי שיפורט בסעיף 8.10 להלן.

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

7.3 תנאי סף מקצועיים :

תנאי סף למציע :

7.3.1 על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של חמש שנים לפחות, במהלך שבע השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, במתן שירות במסגרת אחת לפחות, הכולל דיוור ל-30 אנשים לפחות, ממוצע תפוסה שנתי (דהיינו, ממוצע התפוסה בשישים חודשים לפחות), שהוא שירות שיקומי ו/או גריאטרי ו/או שירות אחר הכולל דיוור לאנשים עם מוגבלויות (גופניות ו/או נפשיות ו/או שכליות), כל האמור עם צוות רב מקצועי הכולל רופאים ו/או אחים ו/או פסיכולוגים ו/או עובדים סוציאליים ו/או מרפאים בעיסוק, בהיקף של 7 משרות שנתיות לפחות.

תנאי סף למנהל השירות :

- לצורך עמידה בתנאי הסף יש להציג מנהל מקצועי שהינו עובד המציע או מנהל שירות עימו נחתם הסכם מותנה למתן השירותים לצורך מכרז זה.
 - לא ניתן להציג מנהל ליותר מאזור אחד וביותר מהצעה אחת.
 - על המנהל לעמוד בתנאים שבסעיף 7.3.2 ובסעיף 7.3.3 במצטבר.
- 7.3.2 על מנהל השירות המוצע לעמוד באחד התנאים הבאים לפחות :

7.3.2.1 עובד/ת סוציאלית ובעל/ת תואר שני בעבודה סוציאלית ו/או בריפוי בעיסוק ו/או בסייעוד ו/או בפסיכולוגיה ו/או בפסיכיאטריה ו/או בקרימינולוגיה ו/או באחד ממקצועות הניהול.

7.3.2.2 מרפא/ה בעיסוק ובעל/ת תואר שני בעבודה סוציאלית ו/או בריפוי בעיסוק ו/או בסייעוד ו/או בפסיכולוגיה ו/או בפסיכיאטריה ו/או בקרימינולוגיה ו/או באחד ממקצועות הניהול.

7.3.2.3 אחות מוסמך/כת ובעל/ת תואר שני בעבודה סוציאלית ו/או בריפוי בעיסוק ו/או בסייעוד ו/או בפסיכולוגיה ו/או בפסיכיאטריה ו/או בקרימינולוגיה ו/או באחד ממקצועות הניהול.

7.3.2.4 פסיכולוג מומחה.

7.3.2.5 קרימינולוג קליני.

7.3.2.6 פסיכיאטר.

בסעיף זה תואר במקצועות הניהול הינו תואר באחד מאלה - ניהול מערכות רווחה ו/או בריאות, מנהל עסקים, מדיניות/ניהול ציבורי, התנהגות ארגונית.

7.3.3 הוכיח ניסיון של שבע שנים לפחות בעשר השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות, בניהול מסגרת אחת או יותר בהן ניתן שירות לאנשים עם מוגבלות ובניהול צוות של ארבעה עובדים מקצועיים לפחות (רופאים ו/או אחים ו/או פסיכולוגים ו/או עובדים סוציאליים ו/או מרפאים בעיסוק ו/או פיזיותרפיסטים ו/או קלינאי תקשורת ו/או קרימינולוגיים קליניים), במצטבר.

חתימה וחותמת המציע :

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

תנאי סף למבנה

7.3.4. לצרף הוכחה של אחד מאלה לגבי כל מסגרת בגינה מוגשת הצעה:

7.3.4.1. בחזקתו של המציע (בבעלות א בשכירות א) על ידי הסכם מותנה לשכירות או בעלות,

הכל באופן שהמציע יוכל להעמיד המבנה למתן השירותים **לא יאוחר מתשעים ימים ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות** נכס העומד בדרישות "המבנה הפיזי" בנספח א' לנוהל (בהתאמה ל-68 דיירים במסגרת), במיקום אותו ציין בסעיף 11 לחוברת ההצעה.

מודגש, כי אי העמדת מבנה מתאים העומד בכל דרישות המכרז והנוהל במסגרת הזמן הנדרשת, תהווה עילה לחילוט ערבות ההצעה, בנוסף לכל סעד אחר העומד למשרד בהתאם להסכם.

דרישות עבור כל מבנה מוצע:

7.3.4.2. המסגרת תמוקם באזור בו קיימת נגישות לתחבורה ציבורית ופרטית. יש למקם המסגרת באזור המאפשר מרחבים גדולים יותר המותאמים לצורכי הדיירים. יוקפד כי בסביבה שנבחרה אין מפגעים ומטרדים העלולים לסכן את הדיירים או לפגוע באיכות חייהם. השירות לא יוקם במסגרת בית חולים פסיכיאטרי או באזור המשמש למסחר או לתעשייה בלבד. תינתן עדיפות למיקום המסגרת במקום המיועד למגורים בלבד.

7.3.4.3. המסגרת תתוכנן כמתחם סגור ומגודר (ע"י גדר היקפית), שיכלול בתוכו את מרחבי המגורים ואת כל השירותים הנדרשים לטיפול בדיירים המתגוררים במסגרת.

7.3.4.4. הגישה למתחם, המבנה/מבנים, השטחים הציבוריים בתוך המבנה והחצרות יהיו מוגנים לאנשים עם מוגבלויות, בהתאם לחוק ולתקנות בתוקף.

7.3.4.5. כל שטחי המגורים ו/או הטיפול יהיו במפלס אחד על הקרקע, ללא מדרגות, א בשני מפלסים ובלבד:

- שבמבנה זה מתגוררים דיירים השייכים **רק** לאחת הקבוצות שהוגדרו בנוהל.
- לכל קבוצה יהיה מבנה נפרד. בסך הכל 4 מבנים.
- ניתן להפעיל חצר משותפת ל-2 קבוצות ויותר.

7.3.4.6. המבנה יעמוד בדרישות נספח א' לנוהל.

7.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע, אשר עבד בעבר עם המזמין כספק שירותים והמזמין החליט להפסיק עימו את ההתקשרות בשל הפרת סעיפים יסודיים בהתקשרות. החלטה על פסילה כאמור, כפופה למתן זכות טיעון.

7.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע, אשר יתגלה כי כלל בהצעתו מידע שיקרי או מטעה. החלטה על פסילה כאמור, כפופה למתן זכות טיעון.

8. מסמכים הנדרשים להוכחת תנאי סף

8.1. להוכחת תנאי סף 7.2.1 יצרף המציע אישור תקף מרואה חשבון או פקיד שומה המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים - התשל"ו-1976 ואת נספח א' 2 - תצהיר חתום בכתב מאושר על ידי עורך דין לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן.

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

- 8.2. להוכחת תנאי סף 7.2.2 - במידה והמציע הינו עמותה, יצרף המציע אישור ניהול תקין, מטעם רשם העמותות, תקף לשנה הנוכחית. במידה והמציע הינו תאגיד, יצרף המציע אישור על היותו רשום במרשם המתנהל על פי דין לגבי תאגידים מסוגו, כמו כן במידה והינו תאגיד יצרף המציע אישור על כך שבמועד הגשת ההצעה, אינו בעל חובות אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו למועד הגשת ההצעה בצורת נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה".
- 8.3. המציע יצרף להצעה הצהרת המציע מאושר ע"י רו"ח אודות המחזור הכספי ומצב החברה – על פי הנוסחים המופיעים בנספח א'6 (א) ו-א'6 (ב) למסמכי המכרז, על מנת להוכיח עמידה בתנאי סף בסעיפים 7.2.3-7.2.4 לעיל.
- 8.4. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.5 יצרף המציע את נספח א'7 (א) ו-א'7 (ב) הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה וח"ד רו"ח חתומים ע"י רו"ח.
- 8.5. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.6 יצרף המציע את נספח א'3 התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים במהלך ההתקשרות חתום ע"י עו"ד.
- 8.6. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.7, יציג המציע הצהרה על שימוש בתוכנות מקור בנספח א'4.
- 8.7. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.8, יצרף המציע להצעתו צילום של הקבלה על רכישת מסמכי המכרז.
- 8.8. לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף 7.2.9 יצרף המציע את נספח א'10 – התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001, חתום ע"י עו"ד.
- 8.9. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.10, יציג המציע הצהרה בדבר אי תיאום הצעות במכרז בנוסח נספח א'11.
- 8.10. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.2.11, המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, בלתי מותנית, ברת חילוט, לא צמודה, שתהא בתוקף עד לתאריך הנקוב בסעיף 4.5 לעיל בנוסח המצורף כנספח א'1. גובה ערבות ההצעה יעמוד על 100,000 ₪ (כולל מע"מ). ערבות זו תוחזר למציעים שלא יזכו במכרז. המציע שיזכה במכרז, יחליף ערבות זו בערבות לביצוע ההסכם, כאמור בסעיף 20.2.2 לפרק זה. הערבות תהיה בתוקף בכל תקופת ההסכם (ותקופות ההארכה של ההסכם, באם יהיו) ועוד 90 יום. הערבות תהיה ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים. הצעה שלא צורפה אליה ערבות כאמור או שצורפה אליה ערבות שאינה תואמת את תנאי המכרז או שאינה בנוסח הנדרש בנספח א'1 נוסח ערבות הצעה במכרז תפסל על הסף ולא תידון כלל. המציע יאריך את תוקף הערבות לקיום תנאי המכרז לבקשת המזמין, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה.
- 8.11. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.3.1 ימלא המציע את סעיף 100 בחוברת ההצעה.
- 8.12. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.3.2 - 7.3.3 ימלא המציע את סעיף 12 בחוברת ההצעה עבור מנהל השירות המוצע ויצרף את כלל המסמכים הנדרשים בו, לרבות תעודות השכלה ואישורים.
- 8.13. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.3.4 וסעיפי המשנה שלו, ימלא המציע את סעיף 1110.4 בחוברת ההצעה וכן יצרף חוזה מופעל / חוזה מותנה (בגין כל מסגרת עבודה מגיש הצעה במכרז זה) עבור מתן השרותים נשוא מכרז זה.

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

- 8.14. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 7.3.4.4 יוגש אישור מטעם מורשה נגישות כי האתר הינו נגיש בהתאם לחוק לבעלי מוגבלויות. במידה והמבנה עומד לעבור הנגשה, תוגש התחייבות לעמידה בדרישות החוק ובמועד הצגת המבנה, יוגש אישור כאמור.
- 8.15. המציע יצרף לחוברת ההצעה תעודות, רשיונות וכל תעודה רשמית או אישור המוכיחים השכלה ו/או רישוי של המועמדים ו/או המציע.

9. דרישות נוספות

- 9.1. על המציע לצרף להצעתו התחייבות בכתב כי יעמוד בדרישות המבנה כאמור תוך 90 יום ממועד תחילת ההתקשרות עם המשרד.
- 9.2. המציע יצרף להצעתו התחייבויות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים חתומות ע"י המציע (נספח א'8).
- 9.3. מציע בשליטת אישה המעוניינת כי תינתן לה העדפה בשל עובדה זו תצרף להצעתה אישור ותצהיר. בסעיף זה, משמעות כל המונחים לרבות "אישור" ו"תצהיר" הוא כמשמעותם בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.
- 9.4. המציע יצרף להצעתו את רשימת הפרטים בהצעתו, שהמציע מעוניין שיהיו חסויים במידה והוא יזכה בהתאם לסעיף 5 לחוברת ההצעה.
- 9.5. המציע יצרף את מסמכי המכרז, כשהם חתומים, לרבות תשובות לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו כאלה. יש לחתום על כל מסמכי המכרז, החוזה, התשובות לשאלות הבהרה ויתר המסמכים בראשי תיבות בתחתית כל עמוד כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם, ובכלל זה על כל המסמכים שצורפו על ידי המועמדים/ות לתפקידים השונים ובכלל זה קו"ח תעודות השכלה וכיוצא בזה ללא יוצא מן הכלל. בנוסף, על טופס הגשת ההצעה (נספח א') וההסכם (נספח ב') יחתמו גם מורשי חתימה מטעם המציע, בצירוף חותמת רשמית של המציע, בהתאם לדרישות במסמכים אלה.

10. תקופת ההתקשרות

- 10.1. תקופת ההתקשרות הראשונה הינה לשבע שנים ממועד חתימת ההסכם.
- 10.2. ניתן יהיה להאריך את ההסכם לתקופה או תקופות נוספות לאחר תקופת ההתקשרות, אם התקבל לכך אישור מפורש של ועדת המכרזים המשרדית לטובין ולשירותים לפני תום תקופה זו. במידה שהתקבל לכך אישור מועדת המכרזים של המזמין, יתחדש ההסכם לאחר תום תקופת ההתקשרות, בשתי תקופות נוספות בנות ארבע שנים כל אחת (להלן: "**תקופות האופציה**"). לא התקבל אישור ועדת המכרזים כאמור בסעיף קטן זה, בין להארכת תקופת ההתקשרות לתקופת אופציה ראשונה ובין להארכת לתקופת אופציה שניה) - יבוא ההסכם לידי סיום ללא צורך בכל הודעה נוספת מצד המשרד בתום 7 שנים או 11 שנים, לפי העניין, מתחילת ההתקשרות.
- 10.3. הארכת ההתקשרות, באם תהיה, תהיה בהודעה בכתב של מורשי החתימה מטעם המזמין ובכפוף לקבלת אישור ועדת המכרזים המשרדית להמשך ההתקשרות.

11. תוקף ההצעות

- ההצעות תעמודנה בתוקף 180 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות כמפורט בסעיף 4.4. המציע יאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות לקיום תנאי המכרז, לבקשת המזמין, עד לקבלת החלטה סופית במכרז זה. מציע שלא יאריך את תוקף הערבות לפי דרישת המזמין, רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעתו.

12. אופי ההתקשרות

- ההתקשרות תהיה בהתאם לחוזה המכרז (נספח ב') ובהתאם לסעיף 6.

חתימה וחותמת המציע:

13. הערכת הצעות

13.1. שלב א' - בדיקת עמידת ההצעה בתנאי הסף

בשלב הראשון לבחינת ההצעות תיבדק עמידת ההצעה בתנאי הסף כמפורט בסעיף 6.3 לעיל. הצעה שאינה עומדת בתנאים אלה תיפסל ולא תידון כלל. הצעה שתעמוד בתנאי הסף תועבר לשלב בדיקת איכות ההצעה.

13.2. שלב ב' - בדיקת איכות ההצעה (100% מהציון הסופי):

- 13.2.1. בשלב השני לבחינת ההצעות, ייבדקו וינוקדו פרטי ההצעה.
- 13.2.2. איכות ההצעות תיבדק על פי הקריטריונים המפורטים בסעיף 13.2.5. הציון המינימאלי של שלב בדיקת האיכות הינו 70 נקודות מתוך הניקוד המקסימלי העומד על 100 נקודות (להלן: "סף איכות"), הצעה שציונה יהא מתחת לסף זה תיפסל.
- 13.2.3. למרות האמור לעיל, במקרה שאף אחת מההצעות לא תעבורנה את סף האיכות, רשאי המזמין לפי שיקול דעתו להוריד את סף האיכות במדרגות של 5 נקודות כל פעם, עד לבחירת זוכה, ובתנאי, שרף האיכות לא ירד ביותר מ-55 נקודות.
- 13.2.4. תשומת לב המציעים מופנית לכך שההיקפים המינימאליים שהוגדרו בדרישות הסף די בהם לבדיקת "עמידת ההצעה בתנאי הסף", אך אין די בהם לבדיקת "איכות ההצעה". לכן, על המציע, במקרים הרלוונטיים, לפרט היקפים ופעילות מעבר למינימום הנדרש בתנאי הסף, על פי הנדרש במכרז ובטופס ההצעה שצורף למכרז. זאת, מאחר שבסעיפים הרלוונטיים יינתן ציון בהתאם להיקף ו/או לגודל במסגרת הקריטריונים שלהלן.
- 13.2.5. **אמות המידה האיכותיות לבדיקת האיכות:**

המציע:

13.2.5.1. תוכנית מקצועית - אופרטיבית של המציע לגבי המכרז (35 נקודות):

המציע יצרף להצעתו מסמך המתאר את שיטת העבודה המוצעת על ידו לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה שלא יעלה על עשרה עמודי A4 בפונט DAVID בגודל 12 ברווח 1.5 בשוליים רגילים.

מודגש – במידה שהמציע יחרוג מההיקף, הועדה תקרא ותתייחס אך ורק לעשרה העמודים הראשונים.

התוכנית תוערך ע"י ועדת המשנה לועדת המכרזים ותנוקד בהתאם לאיכותה עד למקסימום ניקוד של 35 נקודות, בהתאם למרכיבים הבאים **ותחייב את המציע במתן השירותים**

המוצעים אשר יבחנו במסגרת בקרת משרד הבריאות:

- חזון כללי של המציע לגבי הפעלת השירות ומטרותיו המרכזיות.
- הצגת יכולות ניהוליות, לוגיסטיות ותכנוניות.
- תיאור המבנה ארגוני של השירות המדגיש תפיסה ניהולית לגבי אופן ניהול צוות רב מקצועי ויצירת קשר רציף ותיאום של כל המדרגים.
- כוח אדם – תפיסה מקצועית ניהולית לגבי אופן ניהול צוות רב מקצועי, תכנית מפורטת לרבות אמצעים לגיוס כח אדם וקליטתו, אנשי הצוות המוצעים למתן השירותים, הותק שלהם אצל המציע, השכלתם ותרומתם למתן השירותים.
- תכניות להדרכות, הכשרות והשתלמויות לרבות תרשים גנט לביצוע.
- מתווה הפעולה המתוכנן המבוסס על הגישה האקולוגית והכולל:
 - תכניות מוצעות לקידום ומעורבות בקבוצה ובקהילה - פרטני וקבוצתי.
 - דרכי קביעת אחריות לדייר בתחומים בהם יזדקק לעזרה.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

- דרכי התמודדות עם מצבי משבר/מצבי קיצון של הדייר.
- כלי הטיפול וההתערבות המוצעים - יש להציע מגוון של כלי טיפול והתערבות.
- שיטות דיווח תיעוד ורישום – יש לצרף הצעות לפורמטים של דיווחים שונים. יש להציג יכולת ארגונית לשימוש במערכות מקוונות.
- תכנית עבודה שנתית.
- הצבת יעדי תפוקה ואיכות בשירות לדייר, קביעת מנגנונים לעמידה ביעדים והצבת אמצעים להטמעתם.
- על המציע לציין מקורות מחקריים / ספרות מקצועית עליה מבסס את הצעתו המקצועית.

13.2.5.2. משך זמן ממוצע להעסקת עובדים מקצועיים (5 נקודות):

יידק ממוצע משך ההעסקה הרצופה אצל המציע, של כל העובדים בתפקידים המצויינים בתנאי הסף שבסעיף 7.3.1.

מודגש, כי יש לציין את ממוצע ההעסקה של כל העובדים המקצועיים אצל המציע, בין אם הוזכרו לצורך עמידה בתנאי הסף ובין אם לאו.

הציון בקטגוריה זו הינו בין 0-5, כאשר עבור משך זמן העסקה ממוצע של 0 חודשים יינתן הציון 0 ועבור משך זמן העסקה ממוצע של 120 חודשים יינתן הציון 5. הציון יינתן על-פי הנוסחה:

$$Y = 0.0416 * X$$

$$Y_{max} = 5$$

כאשר X הוא מספר חודשי העסקה ממוצע ו-Y הוא הציון בסעיף זה.

13.2.5.3. שעות הכשרה מקצועית (10 נקודות):

יידק אחוז העובדים המקצועיים של המציע מתוך כלל עובדיו המקצועיים המועסקים במסגרות העומדות בתנאי הסף שבסעיף 7.3.1 אשר נשלחו לקורסים או הכשרות, בהיקף של 40 שעות לפחות, בנושא טיפול או שיקום או שירות לבעלי מוגבלויות, במכללות או אוניברסיטאות או שהועברו על ידי משרד הבריאות או משרד הרווחה.

מציע אשר 20 אחוז מעובדיו המקצועיים כאמור לעיל, בממוצע בשלוש השנים האחרונות, נשלחו לקורסים או הכשרות כאמור לעיל, יקבלו את מלוא הניקוד בגין רכיב זה והיתר ינוקדו באופן יחסי.

כך לדוגמא – מציע ששלח עשרה אחוז מעובדיו להכשרה ינוקד ב-5 נקודות.

מנהל השירות:

13.2.5.4. ניסיון של מנהל השירות בניהול מסגרת בה ניתן שירות לאנשים עם מוגבלויות

והועסקו ארבעה עובדים לפחות (10 נקודות):

הציון בקטגוריה זו הינו בין 0-10, כאשר עבור ותק הנדרש כתנאי סף יינתן הציון 0 ועבור וותק של 120 חודשים מעבר לנדרש ויותר יינתן הציון 10. הציון יינתן על-פי הנוסחה:

$$Y = 0.08333 * X$$

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

$$Y_{\max} = 10$$

כאשר X הוא מספר חודשי ניסיון ו- Y הוא הציון בסעיף זה.

מבנה לאספקת השירותים

13.2.5.5. התרשמות ממבנה קיים של המציע (15 נקודות):

לצורך מתן הניקוד בסעיף זה, יערך ביקור של נציגי המזמין במבנה קיים אחד של המציע, העומד בדרישות תנאי הסף שבסעיף 7.3.1 לעיל ושבמסגרתו ניתנים השירותים המוזכרים בתנאי הסף.

ככל שבבעלות המציע מבנה המיועד למתן השירותים בהתאם למכרז זה, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבקר במבנה המוצע, בין אם במבנה זה בלבד ובין אם בנוסף למבנה אחר.

המשרד שומר לעצמו את הזכות לקיים את בדיקה זו במבנה במסגרת ההליך המוקדם לבחינת עמידת המבנה בתנאי המכרז.

המזמין יבקר במבנה אחד בלבד בו נותן המציע שירותים, לפי בחירתו הבלעדית (במידה שהמציע נותן שירותים במספר מבנים), בין אם כתובת המבנה הוזכרה על ידי המציע במפורש במכרז זה ובין אם לאו.

המזמין אינו חייב לתאם את שעות הביקור במבנה עם המציע והביקור יכול שיהיה ביקור פתע. סירוב מטעם הנציג במקום ו/או כל גורם אחר להכניס את נציגי המזמין למבנה לצורך עריכת הבדיקה עלולה להביא לכך כי רכיב זה לא ינוקד כלל.

במסגרת הביקור יבדקו הרכיבים הבאים וינתן ניקוד לפי הניקוד המקסימלי בצד כל רכיב:

- רמת הנקיון, התחזוקה וההצטיידות במרחבי המגורים, במרכזי התוכן, בחצרות, בשירותים ובמטבח – עד 5 נקודות.
- איכות ומידת ההתאמה של הריהוט והמתקנים לדיירים - עד 5 נקודות.
- תשתיות לצוות במבנה (משרדים נפרדים, שירותים נפרדים, מטבחון נפרד, הצטיידות וכו') – עד 5 נקודות.

13.2.5.6. מבנה לאספקת שירותים (10 נקודות):

לצורך מתן ניקוד האיכות בסעיף זה ייבחנו המבנים העונים לדרישות הנוהל, עבור כל מסגרת אליה הגיש המציע הצעה (אין הכרח כי תהיה התאמה מלאה לנדרש בנוהל, אולם נדרש שהמבנה ישמש את המציע למתן השירותים בהתאם למכרז ולנוהל, אף אם המציע מתעתד לערוך שיפוצים ושינויים במבנה המוצע לאחר הודעת הזכייה).

- מציע אשר בחזקתו מבנה, בזמן הגשת ההצעות, אם על ידי שכירות או בעלות יקבל 10 נקודות.
- מציע אשר הציג הסכם מותנה להעמדת מבנה ספציפי לצורך מתן השירותים יקבל 5 נקודות.

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

13.2.5.7. ראיין עם מנכ"ל ומנהל השירות (עד 15 נקודות)

לצורך ניקוד רכיב זה יוזמנו מנכ"ל המציע והמנהל המקצועי לראיין במסגרתו יתבקשו להציג באמצעות מצגת את פרופיל המציע ואת התכנית האופרטיבית למתן השירותים בהתאם למכרז ולהשיב לשאלות שיופנו אליהם על ידי נציגי המזמין.
המציע ינוקד ברכיב זה בהתאם לרכיבים הבאים:

13.2.5.8. התרשמות ממצגת – המציע יציג בפני המזמין במשך לא יותר מ-15 דקות.

13.2.5.9. התרשמות מהרמה המקצועית של המציע ומנהל השירות.

13.2.5.10. יכולת פתרון בעיות, ראייה כוללת ויכולת מקצועית וניהולית של המציע ומנהל השירות.

13.2.5.11. התרשמות כללית וכישורים בינאישיים.

13.3. שלב ג' - דירוג ההצעות

13.3.1. הציון הכולל במכרז יחושב על ידי שקלול ציון האיכות הסופי, עבור כל אחת מההצעות (לכל אזור) בנפרד, בהתאם לטבלאות המשקלות הבאות:

משקלות	מבחן	
100%	50%	ניסיון ואיכות המציע
	10%	ניסיון ואיכות מנהל השירות
	25%	מבנה לאספקת השירותים (מבנה קיים ומבנה מוצע)
	15%	ראיון

- 13.3.2. המציע הזוכה יוכרז על פי הציון המשוקלל הגבוה ביותר שהושג מבין כל המציעים.
- 13.3.3. מובהר בזאת כי המבנה המוצע להפעלת המסגרת, דורש את אישור המשרד בהתאם לדרישות הנוהל הרלוונטי ו/או כל דרישה חוקית אחרת. בכל מקרה בו אישור המשרד כאמור למיקום המבנה לא יתקבל, יהיה על המציע להעמיד מבנה חלופי לאישור המשרד, לא יאוחר מ-60 ימים מיום דרישת המשרד.
- 13.3.4. מובהר כי מציעים אשר יסרבו לפעול בהתאם להחלטת המשרד כאמור בסעיף 13.3.3 ו/או לא יעמידו מבנה חלופי במסגרת הזמן שנקבע, הצעתם עלולה להפסל ולמשרד קיימת הזכות לחלט את הערבות הבנקאית אשר הוגשה מטעמם להבטחת הצעתם במכרז זה.
- 13.3.5. במשך שנתיים מיום מועד הגשת ההצעות למכרז זה, המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות בפנייה תחרותית סגורה למציעים שהגישו הצעה למכרז זה ועמדו בתנאי הסף, בין אם הוכרזו כזוכים במכרז ובין אם לאו, ובלבד שעמדו בסף האיכות, בבקשה להקמת מסגרות חדשות שלא נכללו במסגרת מכרז זה.
- לאחר תום השנתיים, יצא המשרד בהליך תחרותי חדש ופומבי, ככל שידרשו מסגרות חדשות.

14. תמורה

- 14.1. התמורה שיקבל הספק הזוכה עבור השירותים הינה קבועה עבור כל דייר ואין בגינה תחרות.
- 14.2. התמורה, תהא בהתאם לתעריפים המתוארים בסעיף 11.2 להסכם.
- 14.3. סכום התמורה הינו סופי ומוחלט והוא כולל מע"מ ומכסה את כל העלויות של הספק בביצוע השירותים.
- 14.4. התמורה לספק תעודכן כמפורט בסעיף 12 להסכם.
- 14.5. המזמין יהיה רשאי לקזז סכומים מסכום התמורה, במידה שהספק לא יעמוד בתנאי ההסכם והנהלים, הכל כמפורט בהסכם.
- 14.6. יתרה על האמור לעיל, המשרד מתעתד לערוך בדיקות איכות במסגרת בקורות תקופתיות על שירות הספקים שיזכו במכרז זה לאורך ההתקשרות עימם, אשר מדדיו נמצאים בשלבי פיתוח על ידי המשרד. בכפוף להחלטת המזמין, ספקים אשר ייצא כי השירות שהם מספקים עומד ברמת איכות שתקבע על ידי המשרד, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובכפוף לאישור תקציבי, באופן שיהיה אחיד ושיוויוני כלפי כל הספקים שיעמדו במדדי האיכות, יקבלו תוספת קבועה לתמורה, בגובה שיקבע על ידי המשרד בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי (להלן: "התוספת לתמורה").
- 14.7. אופן קביעת התוספת לתמורה ומדדי הבקרה יובאו לידיעת הספקים 60 יום לפחות על ידי המשרד, טרם כניסת המנגנון לתוקף.

חתימה וחותמת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

14.8. המשרד אינו מתחייב לשלם את התוספת לתמורה והתשלום, ככל שיתבצע, יהיה בהתאם לשיקול דעתו אך על פי אמות מידה שיווניות.

15. תשלום עבור השתתפות במכרז

- 15.1. השתתפות במכרז כרוכה בתשלום בסך 1,000 ₪ שלא יוחזרו בשום מקרה.
- 15.2. התשלום יעשה באמצעות אתר האינטרנט של המשרד או באמצעות שובר לתשלום בבנק הדואר עבור אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה של המזמין לחשבון מס' 9 – 03807 – 0 המנוהל ע"ש. ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, באתר האינטרנט www.health.gov.il.
- 15.3. על המציעים להירשם לקבלת עדכונים באמצעות הרשמה מקוונת באתר משרד הבריאות.
- 15.4. מציע שלא ירשם באמצעות האתר כאמור, עלול שלא לקבל הודעות ועדכונים בדבר המכרז וכן עלול למצוא את עצמו פסול בשל אי עמידה בתנאים והבהרות נוספות שהמשרד יפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז.

16. שאלות והבהרות

- 16.1. שאלות הבהרה הנוגעות לפרטי המכרז יש להפנות, אך ורק בדוא"ל nehasim@moh.health.gov.il (שאלות שיופנו בעל פה או בטלפון לא יענו ולא יחייבו את המזמין). יש לוודא את ההגעה בטלפון מס' *5400.
- 16.2. הפנייה תועבר בקובץ וורד בלבד ותכלול את שם המכרז, מספר הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה, פרוט השאלה, פרטי השואל, טלפון, פקס וכתובת דואר אלקטרוני.
- המשרד יחייב את המציעים שלא לענות לשאלות שלא יוגשו בקובץ וורד ו/או במבנה המבוקש לעיל.
- 16.3. שאלות הבהרה ניתן להעביר עד לתאריך המצויין בסעיף 4.14.
- 16.4. לא יתקבלו שאלות לאחר מועד זה.
- 16.5. התשובות יישלחו באמצעות פקס/דוא"ל לכלל המציעים ללא ציון שמות השואלים.

17. עריכת ההצעות

- 17.1. על המציעים להגיש את ההצעות במעטפה חתומה. את ההצעות יש לערוך לפי ההוראות ולפי סדר הדברים המפורטים להלן ולפי פירוט זה בלבד. הצעה חלקית או במתכונת שונה מהמתכונת המפורטת במכרז עלולה לא להיבדק ואף להיפסל.
- 17.2. במידה שיבחר המציע לגשת ליותר ממסגרת אחת, המזמין יראה בכל אחת מן ההצעות הצעה נפרדת לכל דבר ועניין, ובהתאם, ידרש המציע להתאים הצעתו על פי כלל דרישות והוראות מכרז זה, לרבות ערבות הצעה, תכנית אופרטיבית וכד'.
- 17.3. ההצעה תכלול תוכן עניינים, מספרי עמודים וחוצצים, כשעל כל חוצץ יירשם הנושא עפ"י הנושאים המפורטים במכרז, כמפורט להלן, לכל עותק בנפרד:
- 17.3.1. בחוצץ הראשון יהיו כל המסמכים הנדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף המנהלתיים.
- 17.3.2. פרט לחוצץ שלעיל, המציע יציב חוצץ נפרד ככל הניתן להוכחת עמידה בתנאי הסף המקצועיים, וניקוד האיכות, פרטי ומסמכי בעלי המקצוע הנדרשים לכל מסגרת לרבות קורות חיים ותעודות, מיקומי המבנים המוצעים, הסכמים וכד'.
- 17.4. על מעטפת ההצעה להכיל שלושה עותקים מלאים של ההצעה. עותק אחד מודפס, כרוך או ערוך בקלסר (להלן: "עותק קשיח") ושני העותקים בפורמט דיגיטלי על גבי תקליטור (דיסק).
- 17.5. עותק מלא של ההצעה כולל את כל מסמכי ההצעה והמסמכים המצורפים לה מטעם המציע, את מסמכי המכרז בשלמותם לרבות תשובות לשאלות הבהרה וכל מסמך אחר שפורסם על ידי המזמין בהקשר חתימה וחתימת המציע:

למכרז מס' 117/2016.

17.6. ההצעה, כולל כל הנספחים והאישורים הנלווים אליה, תוגש במלואה. בחוברת ההצעה מצורפים טפסים שונים ודרישות למסמכים מהמציע. יש למלא את חוברת ההצעה בשלמותה, לצרף את כל המסמכים הנדרשים, בסדר המפורט בחוברת ההצעה ונספחיה וכן למספרם.

17.7. מובהר, כי בכל מקרה של סתירה בין עותק דיגיטלי לעותק הקשיח, יגבר האמור בעותק הקשיח.

17.8. על עמודי ומסמכי ההצעה להיות ממוספרים.

17.9. ההצעות תוגשנה בשפה העברית. נספחים, אישורים, תעודות וכד' שאינם בעברית או אנגלית – יתורגמו לעברית.

17.10. על כל מסמכי ההצעה להיות מסמכים מקוריים. ניתן להגיש העתקי מסמכים כאשר עליהם חותמת "נאמן למקור" על ידי עורך דין.

17.11. המציע מתחייב לעמוד בחוקי העבודה ובכל חוקי מדינת ישראל ולרבות לקיים את כל הוראות חוקי העבודה העתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת.

17.12. **חתימה על מסמכי ההצעה:**

17.12.1. כל עמוד בעותק המקורי של ההצעה יחתם בר"ת של המורשה לחתום מטעמו.

17.12.2. בכל מקום שבו נדרשת חתימת המציע יחתום מורשה חתימה מטעמו בצירוף חותמת המציע.

17.13. **הוראות מיוחדות לגבי הגשת עותקים דיגיטליים:**

17.13.1. על כל מסמכי ההצעה להיות ערוכים, חתומים ומסודרים באופן זהה לעותק הקשיח של הצעה.

17.13.2. על העותק הדיגיטלי להיות זהה לחלוטין לעותק הקשיח לרבות חתימות וחתימות המציע במקומות הנדרשים.

17.13.3. העותק הדיגיטלי של ההצעה יכיל את ההצעה כולה, על נספחיה בפורמט PDF.

18. הגשת ההצעה

18.1. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה ללא זיהוי חיצוני, ולא יאוחר ממצויין בסעיף 4.4 בשעה 12:00, בתיבת המכרזים הממוקמת במודיעין משרד הבריאות, קומת כניסה רחוב ירמיהו 39 ירושלים. על המעטפה יש לציין: "מכרז פומבי מס' 117/2016 להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון".

18.2. יובהר שהכניסה לבניין כרוכה בבידוק בטחוני. על המציעים לקחת זאת בחשבון ולהקדים להגיע לבניין על מנת שלא לסכן את הגשת המסמכים במועד.

18.3. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציע לבדו. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תיבחן על-ידי ועדת המכרזים ותוחזר לשולחה.

18.4. בשום מקרה אין להגיש את ההצעה בדואר אלקטרוני או בפקס.

18.5. יודגש, הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל האמור במסמכי המכרז והחווה המצורף לו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.

19. שינויים והסתייגויות

לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:

19.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע.

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

- 19.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.
- 19.3. לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.
- 19.4. לתקן את ההצעה, בכל מקרה של טעות חישובית, והכול עד כדי שינוי סכומים כתיקון לטעויות החישוביות כאמור. הודעה על שינוי כאמור במידה ויבוצע, תימסר למציע.

20. התחייבויות ואישורים שידרשו מהמציע הזוכה

- 20.1. עם הזוכה ייחתם הסכם בנוסח ההסכם הרצ"ב. לא חתם הזוכה על ההסכם תוך 14 יום מיום שנמסר לו ההסכם לחתימה, יהיה המזמין רשאי לבטל את זכייתו.
- 20.2. **ערבות ביצוע**
- 20.2.1. הזוכה במכרז יידרש להפקיד אצל נציג המזמין, תוך 14 ימים, ערבות לביצוע בנוסח נספח ב'1. גובה הערבות יעמוד על 500,000 ₪ (כולל מע"מ).
- 20.2.2. ערבות הביצוע תהא בתוקף בכל תקופת ההסכם (ותקופות ההארכה של ההסכם, באם יהיו) ועוד 90 יום.
- 20.2.3. הערבות תשמש כביטחון לקיום התחייבויות הזוכה על פי ההסכם שיחתם עמו (להלן: "ערבות הביצוע"). הערבות לביצוע תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וברת חילוט, צמודה למדד המחירים לצרכן וניתנת לגבייה על פי דרישה חד צדדית של המזמין.
- 20.2.4. הערבות תהיה של מוסד בנקאי או של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים. הערבות תהיה חתומה על ידי נציגי המוסד הבנקאי/חברת הביטוח.
- 20.2.5. המציע שיזכה במכרז מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל תקופת ההתקשרות תהיה בידי המזמין ערבות תקפה, בנוסח נספח ב'1 במדויק, הערבות תהיה במלוא הסכום האמור לעיל.
- 20.2.6. במקרה של אי מילוי התחייבויות המציע לפי החוזה (נספח ב'), יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות לביצוע וזאת בנוסף לזכותו לתבוע מן המציע כל סעד ו/או פיצוי לפי כל דין.
- 20.3. להמציא אישורים בדבר קיום ביטוחים שיבטחו את עצמו ואת עובדיו בביטוחים הבאים כמפורט בחוזה ובנספח ב'2 – אישור עריכת ביטוחים.
- 20.4. את המסמכים העונים על דרישות סעיפים 20.1-20.3 יש להציג תוך 14 ימים מיום ההודעה על הזכייה במכרז. מילוי הדרישות הנ"ל מהווה תנאי מוקדם להתקשרות. לא הפקיד המציע הזוכה במכרז ערבות ביצוע כנדרש ובמועד, ו/או לא מילא תנאי אחר מהדרישות הנ"ל, ייחשב הדבר כאי מילוי התחייבויותיו לפי מכרז זה והמזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות להצעה, זאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לו לפי כל דין.

21. "זוכה שני"

- 21.1. במקרה של הכרזה על זוכה אחד – כ- "זוכה ראשון". המזמין רשאי לקבוע כי המציע שהצעתו דורגה במקום השני יוגדר כ- "זוכה שני" ובהתאם ייבחר "זוכה שלישי".
- 21.2. במידה ויחליט המזמין להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, רשאי המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להתקשר עם ה"זוכה השני" ו/או "הזוכה השלישי" וזאת בתנאי שאלו העמידו במעמד ההגשה מבנה מוכן לצורך כלל השירותים המפורטים במכרז זה ובנספחיו.
- 21.3. במידה ויתקשר המשרד עם "הזוכה השני" (והשלישי בהתאמה) לפי האמור לעיל, יחולו על התקשרות זו כל הכללים לפי מכרז זה, לרבות תקופת הניסיון. "הזוכה השני" ו/או "הזוכה השלישי" יהיה מחויב להתקשרות עם המזמין בתוקף בהתאם לתקופת תקופת הצעתו כמפורט בסעיף 11. במקרה שהסתיים חתימה וחתימת המציע:

תוקף תקפות ההצעות תותנה ההתקשרות עם "הזוכה השני" ו/או "הזוכה השלישי" בהסכמתו.

22. שמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

- 22.1. הזוכה במכרז ועובדיו ומי מטעמו יתחייבו לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליהם אגב או בקשר עם ביצוע החוזה או בתוקף או במהלך או אגב ביצועו, תוך תקופת ביצועו, לפני תחילתו או לאחר מכן, בנוגע למקבלי השירות או בני משפחותיהם. הזוכה מתחייב, לצורך קיום התחייבות, לפעול בכל אמצעי סביר הנדרש לשם כך לרבות שימוש בכל האמצעים הנדרשים על מנת לשמור על אבטחת מידע ברמה גבוהה.
- 22.2. מפר הוראה זו יהא צפוי לתביעה משפטית וכן ייקנס ע"י המזמין ע"י חילוט הערבות הבנקאית שימציא למזמין לביצוע החוזה. בנוסף על חילוט הערבות המזמין יהא רשאי לתבוע את מפר הוראה זו על כל נזק ובכל סכום שיראה לו כנכון. כמו כן, מהווה הפרת הוראה זו עבירה פלילית עפ"י סעיף 118 לחוק העונשין תשל"ז – 1977.
- 22.3. כל עובד או מי מטעמו של המציע לרבות עובדי קבלני משנה, יחתום טרם תחילת עבודתו במסגרת התקשרות זו על טופס התחייבות לשמירת סודיות, על פי הנוסח בנספח א'5. לא תחל העסקתו של עובד ו/או מי מטעם הזוכה אשר יסרב או ימנע מלחתום על טופס ההתחייבות לשמירת סודיות.
- 22.4. המציע יפרט בהצעה את כל הקשרים המקצועיים, עסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותיו למזמין בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידיים הקשורים למציע). ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעות שיש בהן לדעתה חשש למצב של ניגוד עניינים במתן השירות נשוא המכרז.
- 22.5. בסיום החוזה עם הזוכה, ישמור הזוכה את תיקי מקבלי השירות לתקופה של חמש שנים לפחות. בסיום תקופה זו מתחייב הזוכה להעביר על פי דרישה למזמין או למי שהמזמין יורה לו את תיקי מקבלי השירות. לא התקבלה דרישה להעברת התיקים כאמור לידי המזמין, רשאי הזוכה להמשיך ולשמור התיקים או לבער או לגרוס אותם, לפי שיקול דעתו ובלבד שיעשה בדרך שנהוגה ביחס למידע שחובת שמירת פרטיות חלה עליו. בכל מקרה תיקי דיירים ישמרו על ידי הספק לתקופה שלא תפחת מחמש שנים מיום עזיבתם, אלא אם התיקים הועברו לרשות משרד הבריאות.

23. הוראות בדבר ערעורים ועיון במסמכי המכרז

- 23.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהפסיד במכרז לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה בהתאם לקבוע בתקנה 21 (ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.
- 23.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים או סודות עסקיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז יציין במפורש בטופס ההצעה מהם החלקים הסודיים (סעיף 5 לנספח א'), ויסמן את החלקים הסודיים שבטופס ההצעה באופן ברור וחד-משמעי (במקרה צהוב).
- 23.3. מציע שלא סימן חלקים בטופס ההצעה כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז.
- 23.4. יובהר כי מציע אשר יודיע כי פרטים בהצעתו הם חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מתחייב בעצם הודעתו זו כי לא יבקש לראות פרטים אלה בהצעתם של מציעים אחרים.
- 23.5. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- 23.6. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע שזה הגדירם כסודיים, תיתן

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

23.7. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

23.8. יודגש כי כל המסמכים המעידים על עמידתו של הספק בתנאי הסף לא יהוו סוד מסחרי או סוד מקצועי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

23.9. עיון במסמכי המכרז לאחר הודעה על הזוכה במכרז, יעשה לאחר תשלום אגרה בסך 200 ₪ שתשולם מראש לפקודת המזמין.

24. עיון בהצעת הזוכה

24.1. בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, עומדת למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה.

24.2. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי יפרט המציע בנספח א' במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהיה של המזמין בלבד. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.

24.3. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

24.4. עיון במסמכי המכרז לאחר הודעה על הזוכה במכרז, יעשה לאחר תשלום אגרה בסך 200 ₪ שתשולם מראש לפקודת המזמין.

24.5. עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק חובת המכרזים ותקנותיו, ולאחר תאום מראש עם מזכירת הוועדה.

24.6. יודגש כי ניסיונו של המציע, היקף פעילותו, סוג פעילותו, וכן המחיר שבו נרכשים ממנו השירותים על ידי המזמין לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

25. סמכות השיפוט

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך בירושלים.

26. פיקוח ובקרה מטעם המזמין

המציע מתחייב לאפשר לאחראי מטעם המזמין או מי מטעמו של המזמין או האחראי לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע כלל השירותים הנדרשים במכרז זה ועל הוראות ההסכם שייחתם.

27. זכויות המזמין

27.1. למזמין נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה אל המציע כדי לקבל הבהרות או כדי להסיר אי בהירויות, בכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, והתקנות שהותקנו מכוחו, לבקר במתקני המציע ו/או לזמן לראיון נוסף מי מהמציעים, שימצא לנכון על פי שיקול דעתו הבלעדי.

27.2. למזמין נשמרת הזכות להתיר את ההתקשרות אחרי 30 ימים, מעל ל-90 היום המוסכמים, בהם הספק לא העמיד מבנה לאספקת השירותים בהתאם להצעתו למכרז. יודגש כי התרת ההתקשרות על ידי

חתימה וחתימת המציע:

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

- המזמין לא גורעת מכל זכות של המזמין לפיצוי בגין אי אספקת המבנה המוכן.
- 27.3. למזמין נשמרת הזכות לבחור יותר ממציע אחד לביצוע השירותים. המזמין שומר לעצמו את הזכות להתקשר עם הזוכה לגבי חלק מהצעתו ו/או לפצל את העבודה בין מספר זוכים.
- 27.4. המזמין רשאי לבחור זוכה ראשון, שני ושלישי. במידה ויתהוו בעיות מצד הזוכה הראשון או במידה והזוכה הראשון לא יוכל מכל סיבה שהיא להעמיד את השירותים הנדרשים כפי הנדרש, המזמין יוכל לפנות לזוכה הבא בתור לביצוע העבודה.
- 27.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם לאחר שקלול התוצאות קיבלו שתי הצעות או יותר ניקוד זהה שהוא הניקוד הגבוה ביותר, תיבחר ההצעה הזוכה בדרך של הגרלה כמפורט להלן:
- 27.5.1. המציעים שהצעותיהם קיבלו ניקוד זהה כאמור לעיל יוזמנו למשרדי המזמין לצורך עריכת ההגרלה. הזמנות יישלחו למציעים בדואר רשום.
- 27.5.2. ההגרלה תתבצע בנוכחות נציגי ועדת המכרזים אצל המזמין.
- 27.5.3. שמות המציעים יירשמו על גבי שני פתקים לבנים זהים, יקופלו מספר זהה של פעמים ויוכנסו לתוך תיבה.
- 27.5.4. יו"ר ועדת המכרזים ישלוף מתוך התיבה פתק אחד מבין השניים.
- 27.5.5. המציע הזוכה יהיה זה ששמו יופיע על גבי הפתק ששלף יו"ר ועדת המכרזים כאמור בסעיף 27.5.1-27.5.4 לעיל.

מובהר כי מציע שהוזמן לצורך עריכת הגרלה ולא התייצב במועד, יהא מנוע מלטעון כנגד תוצאותיה של ההגרלה. עוד מובהר, כי באי התייצבות של המציע שהוזמן כאמור בסעיף 28.7.1 לעיל אין כדי למנוע מהוועדה לקיים את ההגרלה שלא בנוכחותו.

- 27.6. מובהר וברור לכל כי ההתקשרות ומימוש המכרז ע"י המזמין מותנית בקיום תקציב. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל או לצמצם את המכרז ו/או את ההתקשרות במידה ולא יאושר התקציב לעניין מכרז זה, ללא כל פיצוי.
- 27.7. למזמין נשמרת הזכות לסיים את ההסכם בהתאם להוראות ההסכם.

בברכה,

עופר לוי

מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

משרד הבריאות

מכרז מס' 117/2016 להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

חוברת הצעה

שם מלא של הגוף המציע
(כפי שהוא מופיע ברשם רשמי)

חתימה וחותמת המציע

הנדון : הצעה מכרז מס' 117/2016 להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

1. אני החתום מטה מציע בזה את הצעתי לביצוע השירותים שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
3. אני חותם בזה על נוסח החוזה (נספח ב').
4. **העדר ניגוד עניינים**: המציע יפרט את כל הקשרים המקצועיים, העסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים למזמין בהתאם להצעה זו (לעניין זה יש לפרט גם קשרים של בני משפחה או תאגידים):
 - א. _____
 - ב. _____
 - ג. _____
5. אנו מצהירים בזאת, כי למיטב ידיעתנו ואמונתנו אין לנו או לבן משפחתנו או לתאגידים הקשורים עמנו כל ניגוד עניינים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותינו למזמין בהתאם להצעה זו, במידה ויתגלה חשש לניגוד עניינים כאמור, אודיע על כך בהקדם האפשרי לאחראי מטעם המזמין.
6. להלן העמודים בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי. וכן הנימוק למניעת החשיפה:

סעיפים הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים. הכל בכפוף לאמור במכרז סעיף 24. בכל מקרה ידוע לי כי הסמכות להחליט אם מסמך כלשהו חסוי או לא, הינה של ועדת המכרזים של המזמין אשר תפעל בעניין זה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

7. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתנו זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו; ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בחוזה, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בחוזה.

חתימה וחותמת המציע: _____

9. הוכחת העמידה בדרישות הסף המנהליים ובדרישות נוספות

- 9.1 על המציע להוכיח את המפורט מטה במסמכים ו/או אישורים ו/או תצהירים, כמפורט להלן.
- 9.2 מובהר, כי העמודה הימנית מפנה לתיאור דרישת הסף במסמכי המכרז ועמודת ההוכחה מפנה לנספח במסמכי המכרז ו/או לסעיף המציין את המסמכים שיש לצרף ו/או לאסמכתא חיצונית, אותם יש לצרף למעטפה א', בהתאם להוראת ההגשה בסעיף 17 למסמכי המכרז.
- 9.3 הטבלה להלן **נועדה לסיוע למציעים בלבד** ועל המציע מוטלת האחריות לוודא כי צירף את כל המסמכים הנדרשים לשלמות ההצעה, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

<u>לפי סעיף בתנאי הסף</u>	<u>הנושא</u>	<u>הוכחה נדרשת</u>	<u>האם צורף</u>
<u>הוכחת עמידה בתנאי הסף</u>			
7.2.17.2	ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.	נספח א'2 ואישורים תקפים מרואה חשבון או פקיד שומה המעידים על כך	
7.2.2.1	עבור עמותה.	אישור על היותו רשום במרשם המתנהל על פי דין, אישור ניהול תקין, מטעם רשם העמותות, תקף לשנה הנוכחית	
7.2.2.2	עבור תאגיד / עוסק מורשה	אישור על היותו רשום במרשם המתנהל על פי דין לגבי תאגידים מסוגו, נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים.	
7.2.3-7.2.4	הצהרת המציע מאושר ע"י רו"ח אודות המחזור הכספי ומצב המציע.	בנספח א'6 (א) ו-א'6 (ב) למסמכי המכרז	
7.2.5	הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה.	נספח א'7 (א) ו א'7 (ב) וחוו"ד רו"ח חתומים ע"י רו"ח	
7.2.6	התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים במהלך ההתקשרות.	נספח א' 3 חתום ע"י עו"ד	
7.2.7	הצהרה על שימוש בתוכנות מקור.	נספח א' 4	
7.2.8	רכישת מסמכי המכרז.	צילום של הקבלה	
7.2.9	התחייבות לעמוד בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין	נספח א'10	

חתימה וחותמת המציע: _____

	נספח א' 11	התחייבות לאי תיאום הצעות	7.2.10
	נספח א' 1	ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 7.2.11 לתנאי הסף	7.2.11
	סעיף 100 לחוברת ההצעה	תנאי סף למציע	7.3.1
	סעיף 12 לחוברת ההצעה וכן יצרף הסכם מותנה של המנהל מול המציע (במידה ורלוונטי)	תנאי סף למנהל השירות	7.3.3 - 7.3.2
	סעיף 11 לחוברת ההצעה וכן יצרף נסח טאבו / חוזה מופעל / חוזה מותנה של המבנה המוצע	תנאי סף למבנה	7.3.4
<u>דרישות נוספות</u>			
	נספח א' 8	תצהיר על משך זמן ממוצע להעסקת עובדים מקצועיים	
	נספח א' 9	תצהיר על שעות הכשרה מקצועית ממוצעת לעובד	
	הצהרה כתובה (ע"פ נוסח הצהרת מנכ"ל בחוברת ההצעה)	עמידה בדרישות הפיזיות למבנה תוך 90 יום	
	נספח א' 5	התחייבויות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים	
	אישור ותצהיר	הוכחת עסק בשליטת אישה	

10. המציע

נסיון המציע

- 10.1 על המציע לעמוד בדרישות תנאי הסף בסעיף 7.3.1.
- 10.2 על המציע לפרט את נסיונו במהלך שבע השנים המסתיימות במועד הגשת ההצעות. יש להקיף את סוג השירות הניתן, פרטי הלקוח, פרטי איש הקשר, מספר המשרות המקצועיות, מספר המטופלים, תאריכי הפעלת המסגרת וכל מידע רלוונטי אחר.
- 10.3 במידת הצורך ניתן להוסיף דפים עפ"י טבלה זו, ככל שידרש.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

תיאור הפעילות	תאריכי ההפעלה (מ: _ עד: _)	היקף		סוג השירות: רפואי / שיקומי / גריאטרי / שירות אחר הכולל דיור לבעלי מוגבלויות (גופניות ו/או נפשיות ו/או שכליות) (יש להקיף אחד או יותר)			
		מספר מקבלי שירות בממוצע	מספר משרות מקצועיות וסוגם (משרה מלאה)	כתובת מקום מתן השירות	איש הקשר	פרטי לקוח (משרד ממשלתי / פרטי)	
							1
תיאור הפעילות	תאריכי ההפעלה (מ: _ עד: _)	מספר מקבלי שירות בממוצע	מספר משרות מקצועיות (משרה מלאה)	כתובת מקום מתן השירות	איש הקשר	פרטי לקוח (משרד ממשלתי / פרטי)	
							2

10.4 על המציע למלא ולצרף את נספחים א' 8 ו-א' 9 המעידים על ותק ממוצע של העובדים המקצועיים והשקעת המציע בהכשרות מקצועיות, לשם ניקוד האיכות של המציע כמפורט בסעיפים 13.2.5.2 ו-13.2.5.3 למסמכי המכרז.

11. המבנה

יש למלא סעיף זה עבור כל אחד מהמסגרות המוצעות

11.1 מסגרת מגורים לאנשים עם לקות כפולה הפרעה נפשית והנמכה קוגניטיבית

- במידה שבחזקת המציע מבנה (בבעלותו/בשכירות/בהסכם מותנה לשכירות) העונה לדרישות המכרז עבור שירותי קהילה שיקומית אקולוגית לאנשים עם לקות כפולה :
חתימה וחתימת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחתימת
-------	----------------	--------------

12. מנהל/ת השירות (במידה ומוצעים מנהלים שונים למסגרות שונות, יש להציג סעיף זה עבור כל מנהל מוצע)

שם המנהל/ת:	מספר זיהוי:
<input type="text"/>	<input type="text"/>

פירוט הכשרה מקצועית/אקדמאית:

- 12.1 על המנהל לעמוד באחת מדרישות ההכשרה לפחות, כנדרש בתנאי הסף שבסעיף 7.3.2 למכרז
- 12.2 על המנהל לצרף לחוברת ההצעה פירוט קורות חיים, תעודות השכלה, הסמכה, רשיון תקף והסכם מותנה (במידה ורלוונטי) אשר נחתם מול המציע.

מועד מתן התואר ו/או הרשיון	פרטי ההכשרה

פירוט ניסיון מנהל/ת השירות:

- 12.3 על מנהל השירות לעמוד בדרישות תנאי הסף לניסיון שהוצגו בסעיף 7.3.2-7.3.3. על המנהל להציג בטבלה שלהלן את פרטי המסגרת, התפקיד אותו ביצע (ניהולי או מקצועי), תיאור התפקיד, תקופת העסקתו בתפקיד זה, מספר העובדים המצועיים שניהל ותפקידם, שם הלקוח / מעסיק ופרטי ההתקשרות לצורך קבלת המלצה.
- 12.4 במידת הצורך ניתן להוסיף דפים עפ"י טבלה זו, ככל שידרש.

מסגרת בה ניתן השירות	תפקיד (ניהולי/ מקצועי)	תיאור תפקיד מלא	תקופת ביצוע העבודה (מ: _ עד: _)	מס' העובדים שניהל ותפקידם	פרטי התקשרות (מספרי טלפון) ושם הלקוח או המעסיק

חתימה וחתימת המציע: _____

שם הבנק/חברת ביטוח _____
 מס' הטלפון _____
 מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד
 ממשלת ישראל
 באמצעות משרד הבריאות

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (שם המציע)

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 100,000 ש"ח בלבד.

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 117/2016 להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך 02.08.2017.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

שם הבנק _____

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הבנק ומס' הסניף _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בדקתי ומצאתי כי הערבות המצורפת תואמת את הנוסח בדף זה – ידוע לי כי אי התאמה לנוסח הנ"ל עלול לגרום פסילה של הצעתי.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

תצהיר – עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מספר 117/2016 עבור משרד הבריאות. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

שם

תאריך

וחותמת

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה וחותמת

מספר רישיון

תאריך

חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

רח' ירמיהו 39

ירושלים

א.ג.נ.,

אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני, _____, נציג המציע _____, מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידי בתקופה מיום _____ ועד _____, המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך מסמך זה, ובכללם החוקים המפורטים להלן:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין), תשנ"ז-1997

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

- חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001

תאריך

שם מלא

חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

רח' ירמיהו 39

ירושלים**הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מקור**

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' 117/2016 ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי משרד הבריאות.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

נוסח התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים**מסמך זה ייחתם על ידי המציע**

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

א.ג.נ.

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

הואיל ומשרד הבריאות (להלן "המשרד") פרסם מכרז 117/2016 להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית (להלן: "השירותים");

והואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;

והואיל והמשרד התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע שהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

והואיל והוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים למשרד ו/או בקשר אליהם אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, על מקבלי השירות ובני משפחותיהם;

והואיל והוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף מלבדכם, עלול לגרום לכם ו/או לצדדים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם על מקבלי השירות ובני משפחותיהם.
2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למשרד או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא המתייחס למקבלי השירות ובני משפחותיהם, ולמעט למי שמוסמך כדון לקבלו.
3. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
6. להחתיים את העובדים מטעמי על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח זהה להתחייבות זו באם אזכה במכרז.
7. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע אלא אם הדבר הותר בתנאי המכרז על נספחיו וצרופותיו או על פי כל דין.
8. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.
9. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.
10. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לביניכם.

ולראיה באתי על החתום

היום: _____ בחודש: _____ שנת: _____

המציע:

שם פרטי ומשפחה: _____ ת"ז: _____ כתובת: _____

חתימה: _____

לכבוד

(עורך המכרז) _____

א.ג.נ.,

הנדון: בעניין מכרז _____ ל _____ (להלן "המכרז") דיווח רואה חשבון

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הנני מדווח כדלקמן: הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____..

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חיי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חיי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (**).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חיי".

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חיי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רו"ח בישראל.
(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

 רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

לכבוד
חברת _____

הנדון: אישור על מחזור כספי (או כל מידע אחר המופיע בדוחות הכספיים) לכל אחת מהשנים שנסתיימו ביום 31.12.20xx וביום _____ (1)

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

- א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום _____ (או לחילופין ליום _____ וליום _____) (1) בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

- הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום/ימים (1) _____ בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.
- ג. חוות הדעת/דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים (1) _____ אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחד (2).

לחילופין:

- חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים (1) _____ כוללת חריגה מהנוסח האחד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

- חוות הדעת / דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים (1) _____ כוללת חריגה מהנוסח האחד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

- ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום/ימים (1) _____ המחזור הכספי של חברתכם מפעילות בתחומי - שירות שיקומי ו/או גריאטרי ו/או שירות אחר בדיור לבעלי מוגבלויות (גופניות ו/או נפשיות ו/או שכליות) לתקופה _____ (1) הינו גבוה מ / שווה ל _____ (או כל דרישה אחרת בהתאם לאמור במסמכי המכרז אודות מידע המופיע בדוחות הכספיים).

בכבוד רב,

רואי חשבון

1. יצינו התאריכים בהתאם לנדרש במסמכי המכרז.
2. לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחד.

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח א' 7 (א) הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה

תאריך: ____/____/____

לכבוד

משרד הבריאות

הנדון: הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה

אני הח"מ _____ מנכ"ל ו- _____ סמנכ"ל הכספים / רו"ח / הממונה על הכספים של _____ (להלן: "המציע")

מצהירים בזאת כדלקמן:

המציע _____ שילם בקביעות לכל עובדיו, שכר שאינו נמוך משכר המינימום לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ותקנותיו וכן הבראה, גמל ופיצויים/פנסיה. בנוסף, המציע לא הפר את חוק חובת עבודת הנוער, התשי"ג-1953 במסגרת ההתקשרות. על החתום:

מנכ"ל: _____

סמנכ"ל כספים / רו"ח / הממונה על הכספים מטעם המציע: _____

תאריך: _____

נספח א'7 (ב) חוות דעת רו"ח אודות נתונים על החברה

נספח זה יודפס על נייר לוגו של רואה החשבון

יצורף ל נספח א'7 (א) לעיל

תאריך: ____/____/____

לכבוד,

א.ג.נ,

הנדון: חברת _____ חוות דעת רו"ח _____

בהתייחס להצהרה מיום

לבקשתכם וכרואי החשבון מטעם המציע _____, בדקנו את האמור בהצהרה הנ"ל שהוצגה במכתב מיום בדבר "תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה" והמצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו היא באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו. על פי נוהל הביקורת, נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה על בסיס הנוהל האמור כדי להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באמור בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית – כמפורט בנוהל – של ראיות התומכות במידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס סביר לחוות דעתנו. לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, האמור בהצהרה הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה.

בכבוד רב,

משרד רו"ח

נספח א' 8 תצהיר על משך זמן ממוצע להעסקת עובדים מקצועיים

הנדון: הצהרה בדבר ממוצע תקופת העסקתם של כלל העובדים בצוות המקצועי

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נציג המציע _____ המוסמך להתחייב בשם המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. המציע מתחייב בזאת כי לאחר בדיקת הנתונים אודות משך ההעסקה רצופה של כלל העובדים המקצועיים (כלל התפקידים המנויים בתנאי הסף שבסעיפים 7.3.1, בין אם הוצגו לשם עמידה בתנאי הסף ובין אם לאו) אצל המציע, נמצא כי הממוצע עומד על: _____ חודשי העסקה לכלל העובדים המקצועיים (עד לסוף חודש דצמבר 2016).
2. המציע מתחייב לספק את כל הנתונים עליהם התבסס בחישוב הממוצע, במידה ויתבקש לכך.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך _____ שם מלא של החותם בשם המציע _____ חתימה וחותמת המציע _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

חתימה וחותמת המציע: _____

הנדון: הצהרה והתחייבות לעמוד בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-

2001

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נציג המציע _____ המוסמך להתחייב בשם המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

1. ידוע לי, כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים התשס"א-2001 והתקנות לפיו (להלן: "החוק"), חל עלי, כנותן שירותים במסגרת מכרז מס' 117/2016 להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית.
2. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שבהתאם לחוק, חל איסור על העסקה של בגיר, ללא קבלת אישור מראש, ממשטרת ישראל, המעיד כי ההעסקה מותרת על פי חוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמטרה הן על ידי הבגיר עצמו המועמד לעבודה או על ידי המעסיק או על ידי המסגרת, בצירוף של יפוי כוח מטעם הבגיר וצילום של תעודת הזהות של הבגיר, והכל בהתאם לחוק.
3. אני הח"מ, מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את האישור מהמטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך שם מלא של החותם בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

תצהיר

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ המוסמך להתחייב בשם המציע
מצהיר בזאת כי :

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. הכמויות ו/או הפרטים אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. הכמויות ו/או הפרטים המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
אם כן, אנא פרט :

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים
העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה/ה בפני
במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב'
שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן
אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	חותמת ומספר רישיון עורך דין	חתימת עורך הדין

חתימה וחותמת המציע: _____

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ב_____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

ב י נ

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, המיוצגת לצורך הסכם זה ע"י המנהל הכללי של משרד הבריאות, יחד עם חשב משרד הבריאות, המוסמכים לחתום בשמה ע"פ ההרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים (להלן: "המזמין" / "המשרד").

מצד אחד

ו ב י נ

הספק _____ מספר מזהה (ח.פ. / ע.ר. / ת.ז.) _____
 אשר כתובתו _____

(להלן: "הזוכה").

מצד שני

הואיל: והמזמין פרסם מכרז מס' 117/2016 להקמה ולהפעלה של קהילה שיקומית בגישה אקולוגית (להלן- "המכרז") והספק הגיש הצעתו וזכה במכרז, והוא מוכן לספק את השירותים האמורים לעיל עפ"י דרישות המכרז על נספחיו וצרופותיו המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

הואיל: והמזמין מעוניין כי הספק יקים ויפעיל מסגרת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור הצפון, בהתאם למפורט במכרז על נספחיו וצרופותיו ובהסכם זה על נספחיו (להלן: "השירותים") באופן, במועדים ובתנאים כמפורט להלן בהסכם זה;

והואיל: והספק הצהיר, כי ברשותו היכולת, הידע והכלים, הדרושים למתן כלל השירותים כמפורט בהסכם זה ועל נספחיו.

והואיל: והספק מצהיר שידוע לו שהמזמין ירכוש שירותים, אם בכלל, לפי צרכיו ותקציבו בלבד ולפי שיקול הדעת המקצועי הבלעדי של המזמין ועל בסיס הצרכים השיקומיים והחברתיים של מקבלי השירות, בהתחשב ברצון הדיירים ובני משפחותיהם או אפוטרופוסייהם;

והואיל: והספק מצהיר כי ידוע לו שהמזמין אינו חייב לרכוש שירותים לפי ההסכם הזה בהיקף מסוים כלשהו או בכלל ואינו מבטיח אף תפוסה מסוימת לספק.

והואיל: והספק מצהיר כי הוא כשיר, מסוגל ומתאים לבצע עבור המזמין את השירותים באופן, במועדים ובתנאים כמפורט בהסכם זה על נספחיו;

חתימה וחתימת המציע: _____

מכרז מס' 117/2016 להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

והואיל: והצדדים מסכימים כי השירותים עבור המזמין ניתנים כאשר הספק פועל כקבלן עצמאי נותן שירותים, המעניק את שרותיו למדינה על בסיס קבלני ומקבל את תמורת שרותיו כמתחייב במעמד זה בהתאם למחירים המוסכמים.

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות בו, ובנוסף הנספחים להסכם וכן כל מסמכי המכרז, נספחיו וצרופותיו, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.2 כל האמור בלשון יחיד משמעו גם בלשון רבים, כל האמור בלשון זכר משמעו גם בלשון נקבה, הכל בהתאם לעניין וכמשתמע מן ההקשר בהסכם זה.
- 1.3 הנספחים להסכם זה:
 - 1.3.1 **נספח ב'1** – ערבות ביצוע.
 - 1.3.2 **נספח ב'2** – נוסח אישור עריכת ביטוחים.
 - 1.3.3 **נספח ב'3** – נוסח התחייבות לשמירת סודיות לחתימת העובדים.
 - 1.3.4 **נספח ב'4** – נוהל קהילה שיקומית בגישה אקולוגית.
 - 1.3.5 **נספח ב'5** – מסמכי המכרז לרבות חוברת ההצעה ונספחיה שלא פורטו לעיל.

1.4 סתירה בין מסמכים:

בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הצעת הספק כפי שאושרה על ידי המזמין לבין גוף ההסכם ויתר נספחי ההסכם כולם או חלקם, תגברנה הוראות גוף ההסכם ויתר נספחי ההסכם על פני האמור בהצעת הספק. המזמין רואה את מסמכי המכרז ואת כל חובות הספק, כפי שהן מפורטות בו, כחלק בלתי נפרד מהסכם זה. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז להסכם, או בין המסמכים לבין עצמם או כל סתירה שהיא במכרז על נספחיו (כולל ההסכם), תפורשנה הוראותיו באופן המיטיב עם המזמין במכרז. והמפורט בהסכם זה עדיף על המפורט בכל מסמך אחר.

2. ההתקשרות:

2.1 מוסכם בזאת בין הצדדים שהספק יספק למזמין מסגרת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון, **הכל כמפורט בנהלים ונספח השירותים להסכם זה בתמורה ובתנאים המפורטים בהסכם זה.**

3. העברת מסמכים עם חתימת ההסכם:

3.1 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה או על פי דין, הספק מתחייב להמציא לאחראי לפני חתימת הסכם זה, את המסמכים הבאים:

3.1.1 תעודת רישום לגבי המעמד המשפטי של הגוף.

3.1.2 אישור מעמד הגוף במע"מ.

3.1.3 אישור לצורך ניכוי מס במקור ממ"ה.

3.1.4 אישור ניהול פנקסי חשבונות ממ"ה.

מכרז מס' 117/2016 להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית באזור צפון

3.1.5 טופס חתום על ידי מורשה חתימה בבנק, המציין את פרטי חשבונות הבנק של החברה ושל מיופי כוח לפעול בחשבונות בבנק ובעלי זכות חתימה בחשבונות אלה.

3.1.6 אישור חתום על ידי עו"ד המציין את שמות ופרטי בעלי המניות ומורשי החתימה בחברה (מס' ת.ז., כתובת וטלפון).

3.1.7 הספק מתחייב להמציא לאחראי לכל המאוחר עד 30 יום מיום חתימת הסכם זה, את אישורי המבטח, כאמור בסעיף 18 לעיל ומצהיר במעמד חתימת ההסכם כי בידו פוליסות כנדרש. כן מתחייב הספק להמציא לאחראי אישורי מבטח על חידוש פוליסות הביטוח שחידש ורכש במהלך תקופת ההתקשרות, וזאת עד 30 יום מתאריך החידוש או הרכישה.

4. התחייבות הספק:

4.1 הספק מתחייב לתת שירות לדיירים שיופנו אליו על ידי המזמין לצורך קבלת שירותי מסגרת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית, והוא יקבלם למסגרת, זאת לפי התנאים המפורטים בנוהל והנחיות המזמין (להלן "הדרישות").

4.2 על מנת להסיר כל ספק, קבלת דייר תהיה אך ורק באישור בכתב ומראש של המזמין.

4.3 הספק הנותן שירות לפי הסכם זה, מתחייב כי לרשותו מתחם למתן השירותים העומד בדרישות הנוהל, בהתאם להצעתו במכרז ו/או מתחייב להעמיד מתחם מתאים, לא יאוחר מתשעים ימים מיום החתימה על הסכם זה.

4.4 בהתאם לשיקול דעת המשרד ומטעמים שימסרו לספק, המזמין רשאי בכל עת לעצור הפניית דיירים למסגרת ו/או להעביר דיירים השוהים במסגרת למסגרת חלופית, אף שאינה מופעלת על ידי הספק, לאחר שנעשה בירור עם ספק השירות הנוגע לנסיבות העניין ועל פי שיקול דעתו המקצועי של המזמין ומבלי שהספק יהא זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה בגין כך.

4.5 המזמין רשאי בכתב להוסיף, להפחית ו/או לשנות את הנהלים ו/או הסטנדרטים ו/או הדרישות למתן השירותים, המפורטים בהסכם זה על נספחיו בהתאם לשיקוליו המקצועיים הבלעדיים והספק מתחייב לבצע שינויים אלה.

4.6 מבלי לפגוע באמור לעיל ובזכויות המשרד, במידה שהשינוי כאמור בסעיף קטן 4.5 ישית הוצאה נוספת על הספק או יוריד מהעלות הכספית של הספק, יעודכן התעריף שבסעיף 11 להסכם ההתקשרות בהתאם, וזאת בכפוף לאישור ועדת המכרזים של המשרד.

4.7 הספק מתחייב לא לחרוג מהוראות הדרישות להפעלת השירותים אלא אם כן קיבל הספק את הסכמת האחראי לשירות באגף בריאות הנפש במשרד הבריאות, או מי שהוסמך על ידו, מראש ובכתב, לעניין ביצוע הסכם זה (להלן: "האחראי").

4.8 הספק מתחייב לעמוד בדרישות כיבוי האש, כפי שנקבעו בחוק ובהתאם להוראות הרשות המקומית, כפי שיקבעו מעת לעת.

4.9 הספק מתחייב לקבל עבור העסקה של כל מנהל שירות (קיים או חליפי) אישור בכתב מראש מהמזמין ומתחייב שבכל עת המנהל המועסק על ידו יעמוד בכל דרישות המכרז הנוגעות למנהל השירות.

4.10 במקרה בו התחלף מנהל מתחייב הספק, כי במידה שההחלפה בוצעה עד שישה חודשים מיום החתימה על ההסכם, מנהל השירות החליפי יחזיק באותו הנסיון לפחות של מנהל השירות היוצא או בעשר שנות נסיון (המוגדרות במדדי האיכות במכרז זה), הנמוך מביניהם וכי במידה שההחלפה בוצעה לאחר חלוף שישה חודשים ממועד החתימה על ההסכם, הספק יעמיד מנהל שירות העומד בדרישות הנוהל, הכל בכפוף לאישור המזמין מראש ובכתב. הספק מתחייב להעסיק במשך כל זמן ההתקשרות, כוח אדם כמפורט בנהלים. כן מתחייב הספק, כי ימשיך במתן שירות בנכס המקרקעין שאושר למתן שירות על ידי המזמין, או במקרה של העברת השירות לנכס אחר, לאחר קבלת אישור מראש ובכתב על כך מהמזמין – יעמיד נכס מקרקעין מתאים למתן השירותים העומד בכל הדרישות והנהלים למתן השירות.

4.11 הספק יהיה אחראי לתקינות הנכס בו ניתן השירות, ולשלמות הציוד במסגרת לרבות תיקון והחלפת ציוד עקב בלאי שוטף או אחר וכן תחזוקה שוטפת של המתחם בו פועלת המסגרת כולל ביצוע שיפוצים שוטפים, צביעה, סיווד, תיקוני חשמל ואינסטלציה, גינון וכל היוצא באלה.

4.12 מוסכם ומוצהר על ידי הספק שהמזמין אינו חייב לרכוש שרות אצל הספק בכלל או בהיקף כלשהו.

4.13 הספק יעבוד לפי הנהלים וההנחיות המקצועיות שיוגדרו על ידי האחראי, המתייחסים לשירותים, ולפי ההנחיות של מרכז בכיר לבקרה כספית ו/או נציג מטעמו במשרד.

5. ערבות ביצוע:

5.1 במשך כל תקופת ההתקשרות יעמיד הספק ערבות לביצוע השירותים (להלן: "ערבות ביצוע") אוטונומית ובלתי מותנית בסך של 500,000 ₪ (כולל מע"מ).

5.2 הערבות הינה צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד החתימה על הסכם זה ותהיה בתוקף למשך כל תקופת ההסכם + 90 יום לאחר סיומן.

5.3 המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכל מקרה שהספק לא יעמוד בתנאי מתנאי החוזה ו/או בגין כל נזק שייגרם למזמין ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, בהתראה של שבועיים מראש וזאת מבלי לפגוע בזכויות המזמין לכל סעד אחר לפי כל דין.

5.4 חילט המזמין את הערבות או חלקה והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על הספק לדאוג על חשבונו לערבות חדשה בסכום דומה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

6. תקופת ההתקשרות:

6.1 תקופת ההסכם היא לתקופה של 7 שנים שתחילתה ביום חתימתה על ידי מורשי החתימה של המשרד, יום _____ וסיומה ביום _____.

6.2 ניתן יהיה להאריך את ההסכם לתקופה או תקופות נוספות לאחר תקופת ההתקשרות המוארכת לפי סעיף 6.1 לעיל אם התקבל לכך אישור מפורש של ועדת המכרזים המשרדית לטובין ולשירותים לפני תום תקופה זו. במידה שהתקבל לכך אישור מועדת המכרזים של המזמין, יתחדש ההסכם לאחר תום תקופת ההתקשרות, בשתי תקופות נוספות בנות ארבע שנים כל אחת (להלן: "תקופות האופציה"). לא התקבל אישור ועדת המכרזים כאמור בסעיף קטן זה - יבוא ההסכם לידי סיום ללא צורך בכל הודעה נוספת מצד המשרד בתום 7 שנים מתחילת ההתקשרות או בתום תקופת האופציה הראשונה לפי העניין.

6.3 הגיע הסכם זה לידי סיום מכל סיבה שהיא – ישתף פעולה הספק ועובדיו בכל הנדרש על מנת להבטיח המשך שירותים לדיירים ובכלל זה ידאג להכין ולהעביר כל מידע על הדיירים הדרוש לצורך המשך מתן השירות להם ויימנע מכל פעולה הפוגעת בזכותם של הדיירים לקבל המשך שירות במקום אחר.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

7. העברת המשתקמים, עזיבתם ודחיית קבלה:

7.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 6 לעיל, מוסכם בין הצדדים שהמזמין יהיה רשאי להעביר בכל עת, לפי שיקול דעתו המקצועית הבלעדית כל דייר ממסגרת השירות, וזאת תוך מתן הודעה מראש של 14 יום מראש או תשלום בגין תקופה זו, ובתנאי שלא נקלט דייר אחר במקומו בתקופה זו. הועבר דייר כאמור ממסגרת השירות, לא יהיה המזמין חייב בתשלום פיצויי או תשלום כלשהו נוסף לספק מלבד המפורט בס"ק זה.

7.2 כן מוסכם על הצדדים כי במקרה בו בחר דייר, מטעמיו, לעזוב את השירות, לא יהיה המזמין חייב בכל תשלום או פיצוי לספק מלבד התעריף היומי עבור השירותים שניתנו בפועל לדייר עד עזיבתו את השירות. הנחיות לסיום התקשרות בין הספק לדייר מפורט בנוהל המצורף להסכם זה.

8. הרחקת עובד:

8.1 האחראי רשאי לדרוש, מטעמים שיפורטו, מסיבות סבירות ובכפוף לזכות שימוע, שהספק ירחיק מעבודתו עובד לפי הסכם זה, ללא שהמזמין יחוייב לשלם פיצויים לספק או לעובד. הספק ירחיק את העובד לאחר קבלת דרישת האחראי והודעה מראש בכתב של 30 יום, אלא אם התקיימו נסיבות מיוחדות שיפורטו על ידו להרחקה מיידית.

8.2 האחראי רשאי לדרוש שהספק ירחיק פיזית מעבודתו עובד לפי הסכם זה, גם אם צפוי כי העובד יקבל משכורות עתידיות נוספות, ללא שהמזמין יחוייב לשלם פיצויים לספק ו/או לעובד.

9. פיקוח ובקרה מקצועית וכספית:

9.1 בקרה מקצועית:

9.1.1 הספק מתחייב לקיים את האמור להלן גם בכל הקשור למידע, הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי (לרבות מנהל השירות).

- 9.1.2 מבלי לגרוע מסמכויותיו על פי כל דין ומהאמור לעיל, רשאי המזמין לבצע לפי שיקול דעתו כל חקירה, פיקוח, בקרה וכל היוצא באלה, על מנת לוודא עמידתו של הספק בתנאי הסכם זה ובמדדי איכות שיקבעו על ידי המשרד מעת לעת.
- 9.1.3 הספק יאפשר כניסה בכל עת ועת, בתיאום מוקדם או לפי שיקול דעתו ללא תיאום כאמור, לנציגי המזמין בין אם הם עובדי המזמין ובין אם לאו, לשכת הפסיכיאטר המחוזי או לשכת הבריאות המחוזית לבצע בקרות במקום מתן השירות, לרבות בדיקת תיקי דיירים וקבלת מידע על כוח אדם, היקפו והכשרתו בכל עת.
- 9.2 בקרה כספית:**
- 9.2.1 הספק יגיש למרכז בכיר לבקרה הכספית ו/או נציג מטעמו את כל המסמכים לביצוע הבקרה הכספית על פי דרישתו, בכלל זה: מאזן בוחן (גם אם ישנה פעילות פרטית של הספק), דוחות כספיים, דוחות רווח והפסד, דוחות שכר, כרטסות הנהלת חשבונות, חוזי שכירות, חוזי עבודה וכו'.
- 9.2.2 חשב המשרד ו/או נציגו ו/או מי שמונה לכך על ידו, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור בהפעלת השירותים, או בתמורה הכספית, נשוא מכרז זה.
- 9.2.3 ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקם. בכלל זה, הביקורת תהיה רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר וכן הוכחות לתשלום הוצאות שוטפות עבור הפעלת מסגרת הדיור, כגון תשלומי שכר דירה, ארנונה, חשמל, מים
- 9.2.4 מטרות הביקורת הן לוודא שהתשלום שמועבר לספק עבור רכיבי טיפול מסוימים אכן משמש לאותם רכיבים, ולפקח על עמידתו בדרישות חוקי העבודה וכל דין אחר. המשרד יהיה רשאי לבצע את הביקורת רק לשם השגת מטרות אלו.
- 9.2.5 במקרים, בהם המשרד יראה צורך בבדיקה מעמיקה ויסודית של השכר ועמידה במצבת כח אדם, יועברו תלושי שכר לביקורת ללא שום מחיקה או שיהוי.
- 9.2.6 על הספק להפריד בניהול חשבונותיו בין הפרויקטים השונים, כך שכל ההכנסות וההוצאות, הקשורות להפעלת השירותים, יירשמו אך ורק בחשבונות אלו, כך שיהיה ניתן לאתר את הוצאות הפרויקט והכנסותיו על פי מרכיבי התקציב.
- 9.2.7 הספק יידרש להמציא דוחות חשבונאיים מפורטים עפ"י סעיפי ההוצאה בהתאם לדרישות רואה-חשבון מטעם חשב משרד הבריאות ומרכז בכיר בקרה כספית.
- 9.2.8 דוחות כספיים, שיופקו לשימוש הנהלת השירות או המשרד, יהיו חייבים באישור של רואה-חשבון.
- 9.3 הספק מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.

- 9.4 תיקים אישיים של דיירים או עובדי הספק ישמרו על ידי הספק לתקופה של חמש שנים לפחות מיום סיום מתן השירות בפועל או ההעסקה, לפי העניין וזאת מבלי לגרוע מחובת שמירת מסמכים הקיימת על פי כל דין. בסיום תקופה זו יעברו נתון השירות את תיקי הדיירים לידי המשרד, אם נדרש לעשות כן, ואם לא עשה כן – ימשיך להחזיק בהם לתקופה לפי שיקול דעתו, כפוף למפורט בסיפא סעיף זה, עד לביעורם ובלבד שהשמירה והביעור כאמור יעשו בדרך ההולמת מידע שחל עליו חובת שמירת פרטיות. בכל מקרה תיקי דיירים ישמרו על ידי הספק לתקופה שלא תפחת מחמש שנים מיום עזיבתם, אלא אם כן התיקים הועברו לרשות משרד הבריאות.
- 9.5 פיקוח או בקרה מטעם המזמין לא יגרע מאחריותו של הספק כלפי המזמין למילוי כל התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- 9.6 סרב הספק למסור מידע שהתבקש לפי סעיף זה, או מנע כניסה לצורך בקרה, יהיה רשאי המזמין לעכב תשלומים עד למסירת המידע הנדרש או השלמת הבקרה לפי העניין. על עיכוב תשלומים לפי סעיף זה יחול האמור בסעיף 13 בשינויים המחויבים.
- 9.7 כל מסמך שהתבקש על ידי המשרד או מי מטעמו בהתאם להוראות סעיף זה, יימסר לעיון המשרד לא יאוחר מ-14 יום ממועד הגשת הבקשה לספק.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

10. דיווח על קליטת דיירים

- 10.1 הספק ידווח באמצעות פורטל ספקים את כל המידע שיתבקש על פי הנחיות ונהלי משרד הבריאות. במידה שלא ניתן לדווח באמצעות הפורטל, יפעל הספק בהתאם להוראות והנחיות המשרד.
- 10.2 באחריות הספק לדווח טרום קליטת דייר דרך מערכת "פורטל ספקים".
- 10.3 באחריות הספק לדווח דרך מערכת "פורטל הספקים" את הדיווח החודשי של שהות דיירים במסגרת, במועדים שיוגדרו לכך, ולפי הנהלים.
- 10.4 החיבור לפורטל הספקים מתבצע דרך רשת האינטרנט בהתאם להנחיות משרד הבריאות, לרבות הנחיות אבטחת איכות, המתפרסמות מעת לעת.
- 10.5 באחריות הספק לרכוש ציוד על מנת להתחבר לאינטרנט לצורך דיווח, בהתאם להנחיות המשרד.
- 10.6 באחריות הספק לרכוש ציוד הזדהות בהתאם להנחיות של צוות אבטחת מידע במשרד הבריאות.
- 10.7 הספק יחתום על טפסים שונים בהתאם לדרישות צוות אבטחת המידע של המשרד, ועל פי נהלי העבודה המוגדרים.
- 10.8 הספק יחתום על טפסי התחייבות לשמירה על סודיות בהתאם לנהלי העבודה הקיימים במשרד הבריאות.
- 10.9 הספק יחתום על טופס בקשה לגישה מרחוק בהתאם לנהלי אבטחת מידע במשרד הבריאות.
- 10.10 תשלום בעבור השירות הניתן במסגרת יתבצע כתנאי להזנת הדיווח בפורטל.

11. תמורה, תשלומים ודיווחים לצורך תשלום:

- 11.1 המזמין ישלם לספק, מדי חודש, תמורה קבועה בתעריף קבוע בגין כל דייר המקבל את השירותים מהספק במסגרת אותה הוא מפעיל ובתנאי שהספק דיווח על הדייר בפורטל הספקים בהתאם להוראות הנוהל וההסכם.
- 11.2 התעריפים כוללים מע"מ.
- 11.3 בגין כל דייר תשלום לספק תמורה קבועה ליום בגובה 724.58 ₪ בלבד.
- 11.4 זכות הספק לתמורה כמפורט לעיל מותנית בעמידה מצד הספק בכל התנאים המפורטים בהסכם זה ונספחיו. לא עמד הספק בכל התנאים תוקטן התמורה בהתאם לתנאים שלא קוימו כל עוד לא יקוימו ובהתאם למפורט בסעיף 16 להלן, או יבוטל הסכם זה לפי ברירת המזמין.
- 11.5 הקטנת הסכום לתשלום, ביטול ההסכם או קיזוז יעשו רק לאחר שתינתן לספק הודעה מנומקת בכתב של 14 יום מראש והזדמנות לספק לשכנע את האחראי, כי התנאים קוימו, או כי קיימת סיבה מוצדקת לאי קיום התנאים או להגיע להסדר תשלומים המוסכם על המזמין. על החלטת האחראי לפי סעיף קטן זה על הקטנת התמורה, ביטול ההסכם או קיזוז רשאי הספק להגיש ערר לועדת המכרזים של המשרד תוך 7 ימים מיום שקיבל את החלטת האחראי. החלטת ועדת המכרזים תהא סופית.
- 11.6 המזמין ישלם רק עבור דיירים מקבלי שרות בפועל, אלא אם נקבע מפורשות אחרת בהסכם זה או בנספח לו.
- 11.7 שמירת מקום בשירות במקרה של אשפוז:
- 11.7.1 במקרה שדייר התקבל לאשפוז בבית חולים כללי או פסיכיאטרי, יישמר מקומו בשירות בזמן אשפוזו לתקופה של עד 2 חודשים מיום היציאה ממסגרת השירות, וזאת בתנאי ששהה בפועל במסגרת הדיור בתקופה שקדמה לאישפוז לפחות חודש. עבור תקופה זו משרד הבריאות יעביר תשלום יומי רגיל לספק השירות עבור הדייר.
- 11.7.2 במידה שבבקרה של משרד הבריאות יתגלה כי ספק השירות דיווח על "שמירת מקום" בעת אשפוז שלא בהתאם להוראות סעיף 11.7.1 לעיל, רשאי המשרד לקזז את התשלום שהועבר ביתר לספק השירות בגין כל ימי "שמירת המקום" שדווחו, בהתאם להוראות ההסכם כנגד הוצאת הודעת קזוז בכתב בלבד ולא יחולו הוראות סעיף 16.
- 11.8 מבלי לפגוע ביתר זכויות המשרד על פי הסכם זה, מובהר כי בגין כל דיווח על מתן שירות לדייר, אשר יתברר כשגוי או מוטעה, המשרד שומר לעצמו את הזכות לקזז את התשלום שהועבר ביתר לספק מהתמורה לאחר הוצאת הודעת קזוז בכתב בלבד ולא יחולו הוראות סעיף 16.
- 11.9 המשרד מתעתד לערוך בדיקות איכות במסגרת בקורות תקופתיות על אופן מתן השירותים על ידי הספק לאורך תקופת ההתקשרות.

11.10 לצרכי תשלום, הספק ימסור למשרד דיווחים באופן ובמועדים כפי שנהוג במשרד הבריאות ערב חתימת הסכם זה (להלן: "נהלי דיווח"). המזמין יהיה רשאי לשנות מעת לעת את נהלי הדיווח ובכלל זה לחייב את הספק בדיווח אלקטרוני באמצעות פורטל. במידה שלא ניתן לדווח באמצעות הפורטל, יפעל הספק בהתאם להוראות והנחיות המשרד.

11.11 למען הסר כל ספק מוסכם ומוצהר על ידי הצדדים, כי התשלומים לפי הסכם זה הינם סופיים וכי הסכם זה על נספחיו כולל את מלוא התחייבויות הצדדים. מוסכם ומוצהר כי המזמין אינו רשאי לגבות כל תשלום מהדיירים ו/או להטיל על הדיירים חובת תשלום כלשהי לספק, למעט תשלומים המפורטים במפורש בהסכם זה. הוראה זו הינה תנאי יסודי בהסכם זה. תשלום שלא פורט במפורש בהסכם זה בלבד, גם אם נזכר בנספח כלשהו להסכם או במסמך אחר כלשהו, לא ישולם אלא אם אושר בכתב על ידי מורשי החתימה של המשרד.

12. עדכון תעריפים:

12.1 עדכון התמורה יתבצע בהתאם לכללים המפורטים להלן:

12.1.1 מובהר כי התעריף הקובע ליום שירות הוא תעריף כולל (לרבות תשלום מע"מ ותשלומי חובה אחרים), והוא מגלם את כלל התשלומים שיתקבלו ממשרד הבריאות במסגרת מכרז זה עבור כל השירותים המוגדרים בו.

12.1.2 תעריף זה יעודכן ביום 1 לפברואר, ובלבד שחלפו 18 חודשים מיום החתימה על ההסכם ובהתאם לכללי ההצמדה בסעיף זה להלן:

12.1.2.1 רכיב השכר

12.1.2.1.1 רכיב השכר יעודכן לפי שיעור עליית מדד שכיר במגזר הציבורי (לוח 5.9) בשנה שקדמה למועד ביצוע העדכון.

12.1.2.1.2 עדכון זה יחול בין אם משמעותו של העדכון האמור הוא תוספת או הפחתה כאמור.

12.1.2.2 רכיב הקניות

12.1.2.2.1 רכיב הקניות יעודכן בהתאם לעליית בממוצע מדד המחירים לצרכן, לפי היחס שבין שיעור עליית מדד המחירים לצרכן בשנה שקדמה למועד ביצוע עדכון התעריף ובין שיעור עליית המדד בשנה שקדמה לה.

12.1.2.2.2 עדכון זה יחול בין אם משמעותו של העדכון האמור הוא תוספת או הפחתה כאמור.

12.1.3 שיעור רכיבי השכר והתפעול בתעריף יהיו כמפורט להלן:

12.1.3.1.1 רכיב השכר – 75%.

12.1.3.1.2 רכיב הקניות – 25%.

12.1.4 עדכון התעריף בפועל ותשלום הפרשים לספק יבוצע בכפוף לקיומו של תקציב מאושר כדין למזמין ורק לאחר אישורו והעברתו למשרד בפועל.

12.1.5 תקופת ההצמדה (18 חודשים) תשתנה אך ורק במידה ותעודכן הוראת החשב הכללי שמספרה 7.17.2.

13. תנאי ומועדי תשלום:

13.1 התשלום לספק יבוצע כדלהלן:

13.1.1 התמורה הסופית החודשית תקבע על פי חישוב מספר הדיירים בפועל אשר קיבלו שירות מהספק במסגרת באזור שבסעיף 2.1 להסכם זה לעיל.

13.1.2 הספק מתחייב להחזיר למזמין כל סכום עודף שקיבל מהמזמין תוך שבעה (7) ימי עבודה מיום הדרישה. במידה שלא ישלם הספק את ההפרש לאחר שבעה (7) ימי עבודה, כפי המפורט לעיל, יצבור סכום כסף זה ריביות פיגור והצמדה כמשמעותה בסעיף 5 (ב) לחוק פסיקת הריבית והצמדה, בנוסף המזמין יהא רשאי לחלט את ערבות הביצוע כולה או חלק ממנה, בגין אי התשלום.

13.2 מועדי תשלום:

13.2.1 מועדי התשלום הינם בהתאם להוראות החשכ"ל במועד חתימת הסכם זה וכפי שיתעדכנו מעת לעת.

13.2.2 תשלום התמורה עבור דרישות התשלום, שלהן צורפו חשבוניות כנדרש ואשר אושרו ע"י המזמין, יבוצע במועדים כדלהלן:

13.2.3 חשבוניות שיוגשו למזמין במחצית הראשונה של כל חודש (בימים 1-15): ישולמו ביום העסקים הראשון הבא לאחר ה-15 לחודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על 30-45 ימים ממועד הגשת החשבונית למזמין.

13.2.4 חשבוניות שיוגשו למזמין בין התאריכים 16-24 לכל חודש (כולל שני ימים אלו): ישולמו בין התאריכים 16-24 של החודש העוקב. במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על 30 ימים בדיוק ממועד הגשת החשבונית למזמין.

13.2.5 חשבוניות שיוגשו למזמין בין התאריכים 25-31 לכל חודש (כולל שני ימים אלו): ישולמו ביום ה-24 לחודש העוקב, במקרה זה יעמדו מספר ימי האשראי על כ-24-29 ימי אשראי.

13.2.6 למען הסר ספק מספר הימים יחל מיום קבלת החשבונית ואישורה על ידי המזמין.

13.2.7 מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הספק מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.

13.2.8 לספק לא תהיינה כל דרישות וטענות למזמין בגלל עיכובים בתשלום התמורה כולה או חלק ממנה, אשר נבעו מחוסר פרטים בדרישת התשלום ו/או אי מילוי ראוי של דו"ח השירותים שבוצעו ו/או משדרישת התשלום או הדו"ח לא אושרו.

13.2.9 למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המזמין לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב מתן השירותים.

13.2.10 מוסכם בזה בין הצדדים, כי לא ישולם לספק או לכל אדם/גורם אחר על ידי המזמין כל תשלום נוסף או אחר פרט לאמור בחוזה זה, הן במהלך תקופת ההתקשרות והן לאחר פקיעתה, הן עבור מתן השירותים והן בקשר איתם או כל הנובע מהם.

14. ביטול או הגבלת הסכם עקב הפרתו על ידי הספק ותיקון ההפרה:

14.1 מצא האחראי כי לא מולאו תנאי מתנאי הסכם זה או הדרישות בנוהל, או חלק מהם, יודיע על כך לספק ועל הספק יהיה לתקן הדרוש תיקון באופן מידי. במקרה שלא תוקן הנדרש תוך 30 יום, רשאי המזמין, מבלי לגרוע מכל סעד אחר לרבות ביצוע קיזוז ו/או הטלת פיצוי מוסכם בהתאם להוראות סעיף 16 להסכם זה, לבטל ההתקשרות ללא הודעה נוספת וללא מתן הזדמנות נוספת לתיקון.

14.2 מצא האחראי כי הפר הספק הפרה של תנאי ההסכם או הדרישות בנוהל, ויש בהפרת התנאי או הדרישה כדי להוות סכנה מיידיית לבריאות או לחיי הדיירים, יודיע על כך לספק ועל הספק יהיה לתקן הדרוש תיקון לאלתר, במקרה שהתברר שלא תוקן הנדרש תוך 24 שעות, רשאי המזמין, מבלי לגרוע מכל סעד אחר לרבות ביצוע קיזוז ו/או הטלת פיצוי מוסכם בהתאם להוראות סעיף 16 להסכם זה, לבטל את ההתקשרות ללא הודעה מוקדמת וללא מתן הזדמנות נוספת לתיקון ולהעביר באופן מיידי את הדיירים למסגרות חלופיות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

14.3 מבלי לפגוע בכלליות המפורט לעיל, מצא האחראי כי לא מולאו תנאי מתנאי ההסכם או הדרישות, או חלק מהם, רשאי המשרד להורות על אי קבלת דיירים חדשים לקבלת שירות על ידי הספק וזאת כל עוד לא תוקן הדרוש תיקון.

14.4 הספק ישא בכל ההוצאות שיגרמו למזמין ו/או למשתקמים בגין הפרת תנאי ההסכם ו/או הדרישות ובגין ביטול ההתקשרות שנבע מכך ובתנאי שתינתן לספק הודעה מנומקת בכתב של 14 יום מראש והזדמנות לספק לשכנע את האחראי, כי התנאים או הדרישות קוימו, או כי קיימת סיבה מוצדקת לאי קיומם או להגיע להסדר תשלומים המוסכם על המזמין.

15. הפרת החוזה ותרופות בשל הפרת/ ביטול החוזה:

15.1 אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים הבאים: 5, 6, 9, 17, 19, 20 בחוזה זה תחשב כהפרה יסודית של החוזה על כל הנובע מכך. אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות הפרות של ההוראות נוספות בנספחי החוזה.

- 15.2 הפר הספק חוזה זה הפרה שאינה הפרה יסודית כמפורט בסעיף או בחוזה זה או כהגדרת המונח בחוק החוזים (תרופות) תשל"א - 1970 או תנאי אחר מתנאי חוזה זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לספק ארכה לקיומו והתנאי לא קיים או ההפרה לא תוקנה תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המזמין, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לו על פי דין או הסכם זה, לבטל חוזה זה כולו או מקצתו, ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי חוזה זה אמור היה להיעשות ע"י הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בחוזה זה.
- 15.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יודגש כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 על ידי הספק ו/או מי מטעמו לגבי עובד המועסק על ידם לשם ביצוע חוזה זה, מהווה הפרת חוזה יסודית.
- 15.4 הספק ו/או המזמין לא יהיו אחראים לעיכוב הביצוע או אי הביצוע של התחייבויותיהם לפי הוראות החוזה כולן או מקצתן, אם העיכוב או אי הביצוע יגרמו ע"י כוח עליון ("כוח עליון" – אירוע או גורם אשר בעת כריתת החוזה, הספק ו/או המזמין לא ידעו או לא חזו אותו מראש ו/או לא היה עליהם לדעת או לחזותו מראש, והוא אינו בשליטתם, והמונע מהספק או מהמזמין למלא התחייבויותיהם על פי החוזה ו/או גורם לכך שקיום יהא בלתי אפשרי או שונה באופן יסודי מהחוזה באותן נסיבות שהוסכם עליהן בין הצדדים).
- 15.5 הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של חוזה זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
- 15.6 לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי חוזה זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.
16. **זכויות קיזוז ופיצוי מוסכם מראש:**
- 16.1 מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למזמין על פי דין, המזמין יהא רשאי לקזז מהכספים המגיעים לספק על פי הסכם זה, או על פי כל הסכם בין הספק לבין המזמין או כל משרד ממשלתי אחר, על הוצאה שנגרמה למשרד עקב הפרת תנאי ההסכם ע"י הספק, או עקב תשלום פיצויי נזק, או בגין אי מילוי תנאי מתנאי ההסכם או הדרישות במהלך ביצוע הסכם זה או הסכם קודם למתן השירותים נשוא הסכם זה או פיצוי מוסכם כמפורט להלן, וכל האמור לאחר שלא תוקנה ההפרה כנדרש בסעיף 0 להסכם זה, שתינתן לספק הודעה של 14 יום מראש בכתב המפרטת את ההוצאות והתשלומים שנשא בהם המשרד, או הסכום שהמשרד מתעתד לקזז בהתאם להוראות הסכם זה, והזדמנות לספק לשכנע את האחראי שאין עילה לקיזוז או להגיע להסדר תשלומים המוסכם על המזמין.

- 16.2 מצא האחראי כי לא מולאו בתקופת הסכם זה לרבות תקופת הארכה ככל שתהיה, תנאי מתנאי ההסכם או הדרישות, יהא המשרד רשאי, בנוסף לכל סעד אחר העומד לו לפי דין או הסכם זה, ובכלל זה הזכות להקטין את התעריף בשל אי עמידה בדרישות או קיזוז כאמור בס"ק 16.1 בהתאם לסכומים המצויינים בתעריפי משרד הבריאות, גם לקזז מהתשלומים המגיעים לספק ו/או לגבות ממנו, אף באמצעות חילוט הערבות, פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגובה של 1,000 ש"ח, בגין כל הפרה של הסכם זה ו/או הנוהל.
- 16.3 מבלי לפגוע באמור בסעיף 16.1 לעיל, בגין המקרים החמורים המפורטים להלן, המשרד יהיה רשאי לקזז מהתשלומים המגיעים לספק פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגובה של עד 10% מהתמורה החודשית הכוללת לספק:
- 16.3.1 מפגעים בטיחותיים המסכנים את שלום הדיירים.
- 16.3.2 ליקויים בהם עלה כי יש ליקוי חמור בסיוע במתן הטיפול התרופתי שיש בו כדי לסכן את בריאות הדיירים.
- 16.3.3 העדר משמעותי בצוות מטפל (מעל 25% מהנדרש ע"פ הנוהל).
- 16.3.4 פגיעה משמעותית ברווחת הדיירים (כדוגמת פגיעה ממשית בתנאי החיים של הדיירים).
- 16.3.5 מקרים חמורים אחרים שע"פ חוות דעת האחראי יש לתקנם באופן מידי.
- 16.4 מובהר בזאת כי בכל אחד מהמקרים המפורטים בסעיף 16.3 לעיל, ומבלי לגרוע מזכותו של המשרד לקזז את הפיצוי המוסכם, על הספק חלה החובה לתקן את הליקוי באופן מיידי וללא כל דיחוי. לא תיקן הספק את הליקוי באופן מידי או במועד מאוחר יותר שאישר הגורם האחראי בהתאם לחומרת הליקוי, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם והמשרד יהיה רשאי להביא את ההסכם לסיומו באופן מיידי.

17. יחסי גומלין:

- 17.1 מוסכם בזה בין הצדדים:
- 17.1.1 כי הספק משמש כקבלן עצמאי נותן שירותים בלבד ללא יחסי עובד ומעביד בינו לבין המזמין. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח להדריך או להורות לספק או לעובדיו או לבאי כוחו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו ולא תהיינה לספק, למועסקים על ידו או לבאי כוחו, כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק ע"י הממשלה והם לא יהיו זכאים לקבל מהמדינה כל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה או בקשר עם הוראות שניתנות על פיו או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה מכל סיבות שהן.
- 17.1.2 על הספק יחולו כל המיסים ותשלומי החובה האחרים שמעביד חייב לשלם בהתאם לדין ולנוהג לרבות תשלומים לבטוח לאומי, ויתר תשלומי מיסים ותשלומים להבטחת זכויות סוציאליות והוא בלבד יהא אחראי לכל תביעה של עובד מעובדיו הנובעת מיחסי עבודה שבינו לבין עובדיו.

17.1.3 כי הספק יהא אחראי כלפי השלטונות, המשרדים הממשלתיים, הרשויות המקומיות וכל רשות מוסמכת אחרת כלשהי, למילוי כל החובות המוטלות או שתוטלנה על ידי הרשויות האמורות על פי הוראות כל דין בקשר למילוי הוראות הסכם זה.

17.1.4 הספק מתחייב לקיים בתקופת ההסכם, לגבי העובדים שיועסקו על-ידו, את האמור בדיני העבודה ובכלל זה האמור בחוקי העבודה להלן, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות הקיימים במועד חתימת הסכם זה, וזאת בנוסף לכל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענפים המתאימים, או כפי שהסכמים אלה יתוקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על-פי הסכמים אלו. על מנת להסיר כל ספק מוסכם ומובהר כי חובתו של הספק לקיים את ההסכמים הקיבוצים כמפורט לעיל אינה תלויה בתחולה הישירה של הסכם זה עליו וככל שהסכם קיבוצי רלוונטי כלשהו אינו חל במערכת היחסים בינו לבין עובדיו, הוא מתחייב בהתאם להסכם זה להחיל את הוראות אותו הסכם ביחסים בינו לבין עובדיו בכל הנוגע לביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

להלן החוקים העיקרים:

- * חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959;
- * חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951;
- * חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1967;
- * חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950;
- * חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954;
- * חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1966;
- * חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953;
- * חוק החניכות, תשי"ג - 1953;
- * חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951;
- * חוק הגנת השכר, תשכ"ח - 1958;
- * חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963;
- * חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ה - 1965;
- * חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987;
- * חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים התשס"א - 2000

17.1.5 הספק מתחייב כי שכרם של כל העובדים הסוציאליים שיועסקו על ידו לצורך מתן שירותים על פי הסכם זה, לא יפחת מ"שכר מינימום ענפי", התואם לשכרו של עובד סוציאלי בשירות מדינה בדרגה ט' בדירוג העובדים הסוציאליים עם 5 שנות ותק, כפי שיתעדכן מפעם לפעם על ידי החשב הכללי ובהתאם להסכם הקיבוצי החל על העסקת עובדים סוציאליים מיום 31.12.2111 או הסכם קיבוצי אחר אשר יבוא תחתיו.

17.1.6 נותן שירות שהינו עמותה יציג אחת לשנה, במהלך חודש ינואר, אישור ניהול תקין תקף.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

18. ביטוח:

הספק מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות ולהציגם למשרד הבריאות, כאשר הם כוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

18.1 ביטוח רכוש

הספק יבטח את הדירות והבתים שהם שוהים המשוקמים כולל מערכותיהם, תשתיותיהם ותכולתם לרבות ריהוט וציוד אשר הנותן השירותים חייב לנותן השירותים למשוקמים בביטוח אש מורחב או כל הסיכונים בהתאם לאופי הציוד בגין סיכוני פריצה ושוד כולל נזקי טבע ורעידת אדמה בערכי כינון. לחילופין ידאג כי הציוד, וכל רכוש אחר שאינו שלו יהיה מבוטח על ידי בעלי הרכוש ויכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות ועובדיהם וכן כלפי המשוקמים, בני משפחותיהם ומבקריהם.

18.2 ביטוח חבות מעבידים

- 18.2.1 הספק יבטח את אחריותו כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;
- 18.2.2 גבולות האחריות לא יפחתו מסך - 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנת ביטוח.
- 18.2.3 הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידים ;
- 18.2.4 הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים קבלני המשנה ועובדיהם שבשירותו.

18.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- 18.3.1 הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים ;
- 18.3.2 גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 2,500,000 דולר ארה"ב.
- 18.3.3 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability .
- 18.3.4 המשוקמים, השוהים בדירות ובבתים, בני משפחותיהם, מבקרים, עובדי מדינה, עובדים סוציאליים, מדריכים, פסיכולוגים, פסיכיאטרים, מרפאים בריפוי בעיסוק, רופאים, אחיות ואימהות בית שאינם מכוסים בביטוח חבות המעבידים של הנותן השירותים, כולל רכושם – ייחשבו צד שלישי ;
- 18.3.5 הביטוח יורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילותם של קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם בשרותו.
- 18.3.6 כל סייג/חריג המתייחס להרעלה מכל סוג שהוא, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה יבוטל ;

18.3.7 הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

18.4 ביטוח אחריות מקצועית

18.4.1 הספק יבטח את אחריותו בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
 18.4.2 הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הנותן השירותים, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית, אספקת שירות דיוור קבוע וכן תכולת דיוור, העמדת צוות רב מקצועי (רופאים, אחיות, פסיכולוגים, עובדים סוציאליים, מרפאים בעיסוק, פסיכיאטרים). בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל - משרד הבריאות.

18.4.3 גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 2,500,000 דולר ארה"ב.

18.4.4 הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-
 - מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת, אולם הפוליסה לא תכסה את תביעות הספק כלפי המדינה;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

18.4.5 הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק וכל הפועלים מטעמו.

18.5 כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:

18.5.1 לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד הבריאות, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.

18.5.2 בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הבריאות בירושלים.

18.5.3 המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, משרד הבריאות ועובדיהם, וכן כלפי בעלי המוגבלויות, בני משפחותיהם ומבקריהם ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

18.5.4 הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

18.5.5 ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.

18.5.6 כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

- 18.6 העתקי פוליסות הביטוח מאושרות וחתומות על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימת המבטח על ביצוע הביטוחים כאמור יומצאו על ידי הספק למשרד הבריאות עד למועד חתימת החוזה.
- 18.7 הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא את העתקי הפוליסות המתחדשות חתומות ומאושרות על ידי המבטח או אישור קיום ביטוחים חתום על ידי המבטח על חידושן למשרד הבריאות לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- 18.8 **למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימאלית המוטלת על הספק, ואין בהם משום המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.**
- 18.9 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל על כל סעד או זכות המוקנים לה על פי הדין ועל פי חוזה זה.

19. איסור הסבה והמחאת זכויות:

אין הספק רשאי למסור, להעביר או להסב בכל דרך אחרת את זכויותיו ו/או חובותיו כולן או מקצתן על פי הסכם זה או חובה הנובעת ממנו לגורם אחר. האמור בסעיף זה לא יחול על המחאת זכות לבנק או לקבלני משנה ובתנאי שניתן לכך אישור בכתב ומראש על ידי חשב המשרד או סגנו או המוסמך לכך מטעם המשרד (בהתאם לעניין) ושנמסרו הודעות מתאימות מראש למזמין.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

20. התחייבות לסודיות והעדר ניגוד עניינים:

- 20.1 הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם, ידיעה הנוגעת לדיירים ובני משפחותיהם או ידיעה אחרת החסויה על פי דין, ושתגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה או במהלך ביצוע הסכם זה בתוך תקופת ההסכם, לפני תחילתה או אחריה.
- 20.2 הספק מתחייב להחתים את העובדים שלו על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה כאמור בסעיף קטן (א) שתגיע אליהם.
- 20.3 הספק וכן עובדיו יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי התחייבות על פי סעיף זה יכול להוות עבירה לפי סעיף 118, לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, ו/או סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.
- 20.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הספק למסור לאחראי, או לגורם אחר המוסמך על פי דין, כל מידע שיידרש לגבי המשתקמים או בני משפחותיהם.

20.5 הספק מצהיר בזאת כי לפי מיטב אמונתו הוא ועובדיו אינם במצב של חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע למתן השירותים לפי הסכם זה. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים כאמור, של הספק או מי מעובדיו, ימסור הספק הודעה מפורטת למזמין.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

21. שינוי בתנאי ההסכם

כל שינוי בתנאיו של ההסכם ו/או בנספחיו יעשה בהסכמת המשרד מראש ובכתב. שינוי בדרישות, שאינו כרוך בתוספת תקציבית לספק - באישור האחראי, שינוי אחר בהסכם – באישור מורשי החתימה. ויתור בדרך של התנהגות לא ייחשב כויתור על זכות הנובעת מהסכם זה.

22. שונות:

- 22.1 בהתאם להחלטת ממשלה מספר 1116 מיום 29.12.2003, יפרסם המשרד את מסמכי ההתקשרות בינו לבין הספק. לספק תנתן האפשרות להתנגד לפרסום סעיפים מסוימים בהסכם, כולם או חלקם, בנימוק שפרסום המידע יפגע בספק בשל אחד הטעמים המנויים בסעיף 9 לחוק חופש המידע, או באינטרס המוגן בכל דין אחר של הגוף הפרטי. המשרד רשאי לדחות את התנגדות הספק אם מצא כי לא מתקיים חריג בדין לפרסום ההתקשרות, או אם השתכנע כי בנסיבות העניין משקלו של האינטרס הציבורי בגילוי המידע עולה על עוצמת הנזק הצפויה לגספק כתוצאה מפרסום המידע. החליט המשרד לדחות את התנגדות הספק, יודיע על כך לספק בהחלטה מנומקת בכתב ויודיע לספק כי הוא רשאי לעתור נגד החלטה זו בתוך 21 ימים. המשרד לא יפרסם את המידע שפרסומו שנוי במחלוקת בטרם חלפה התקופה להגשת עתירה. התקבלה התנגדותו של הספק כולה או חלקה, יפורסם ההסכם תוך השמטת החלקים הנוגעים בדבר, תוך שיצוין מהי העילה שבגינה נמנע פרסום המידע.
- 22.2 כל ההודעות לפי הסכם זה תשלחנה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים כמפורט להלן ובהישלחן כך תחשבנה שהגיעו לתעודתן 72 שעות מעת שליחתן כואות, או במועד מסירתן בפועל אם נמסרו ידנית, אלא אם כן הוכח כי לא הגיעו לתעודתן.
- 22.3 חל שינוי בכתובתו של הספק – תימסר על כך הודעה על ידו לא יאוחר מ-14 ממועד שינוי הכתובת כאמור.
- 22.4 היה הספק גוף מאוגד וחל שינוי בבעלות או בהנהלת הגוף, יודיע על כך מנהל הגוף למזמין לא יאוחר מ-14 יום ממועד השינוי.
- 22.5 פניות בכתב מאת המזמין למי מעובדי הספק, בנושאים שאינם נוגעים ישירות לטיפול המקצועי במשתקמים, יעשו דרך המנהל מטעמו של הספק עם העתק לעובד.
- 22.6 הוצאות ביולו של הסכם זה, ככל שיחולו על ההסכם, יחולו על הספק.
- 22.7 מען הצדדים למסירת הודעות לעניין ההסכם:

משרד הבריאות: שירותי בריאות הנפש, רחוב ירמיהו 39 בנין 2, ירושלים 9101002.

_____ : הספק

ולראיה באנו על החתום:

_____ **הספק (שם מלא)**

_____ **משרד הבריאות**

נספח ב'1 נוסח ערבות לביצוע

נוסח כתב ערבות בנקאית

שם הבנק _____
 מס' טלפון _____
 מס' פקס _____

לכבוד
 ממשלת ישראל
 באמצעות משרד הבריאות

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (שם המציע)

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
 (במילים: _____)

שיוצמד למדד(*) _____ לחודש _____ מתאריך _____
 (שם המדד) (תאריך פרסום המדד)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")

בקשר עם מכרז מס' 117/2016 _____ שפורסם.

(שם המכרז)

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתקף מתאריך _____ עד תאריך _____ (התאריך
 (תאריך חתימת החוזה)

שייכתב יהיה 90 יום מתום תקופת ההתקשרות בחוזה) ועד בכלל.

דרישה על- פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו: _____

מס' הבנק ומס' הסניף

שם הבנק _____
 ערבות זו אינה ניתנת להעברה.
 הכתובת _____

תאריך _____
 שם מלא _____
 חתימה וחתימת _____
 (*) אם נדרשת ערבות צמודה.

נספח ב'2 נוסח אישור עריכת ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – משרד הבריאות – ירמיהו 39 ירושלים;

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ להלן: ("הנותן השירותים")

לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית עבור משרד הבריאות, בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח רכוש

ביטוח הדירות והבתים שהם שוהים המשוקמים כולל מערכותיהם, תשתיותיהם ותכולתם לרבות ריהוט וציוד אשר הנותן השירותים חייב לנותן השירותים למשוקמים בביטוח אש מורחב או כל הסיכונים בהתאם לאופי הציוד בגין סיכוני פריצה ושוד כולל נזקי טבע ורעידת אדמה בערכי כינון. לחילופין ידאג כי הציוד, וכל רכוש אחר שאינו שלו יהיה מבוטח על ידי בעלי הרכוש ויכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות ועובדיהם וכן כלפי המשוקמים, בני משפחותיהם ומבקריהם.

ביטוח חבות המעבידים

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר לעובד, מקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבות המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידם.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/ מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הנותן השירותים, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 2,500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.
4. כל סייג/חריג המתייחס להרעלה מכל סוג שהוא, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה יבוטל.
5. המשוקמים, השוהים בדירות ובבתים, בני משפחותיהם, מבקרים, עובדי מדינה, עובדים סוציאליים, מדריכים, פסיכולוגים, פסיכיאטרים, מרפאים בריפוי בעיסוק, רופאים, אחיות ואימהות בית שאינם מכוסים בביטוח חבות המעבידים של הנותן השירותים, כולל רכושם – ייחשבו צד שלישי;

6. כל סייג/חריג המתייחס להרעלה מכל סוג שהוא, חומר זר ו/או מזיק אחר במאכל או במשקה יבוטל;
7. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
8. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הנותן השירותים וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית

1. ביטוח אחריותו המקצועית של הנותן השירותים בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
2. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הנותן השירותים, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית, אספקת שירות דיוור קבוע וכן תכולת דיוור, העמדת צוות רב מקצועי (רופאים, אחיות, פסיכולוגים, עובדים סוציאליים, מרפאים בעיסוק, פסיכיאטרים). בהתאם למכרז ולחוזה עם מדינת ישראל - משרד הבריאות.
3. גבול האחריות לא יפחת מ 2,500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
4. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות :-
- מרמה ואי יושר של עובדים ;
 - אבדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח ;
 - אחריות צולבת, אולם הפוליסה לא תכסה את תביעות הנותן השירותים כנגד מדינת ישראל – משרד הבריאות.
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
5. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הנותן השירותים והפועלים מטעמו.

כללי

- בפוליסות הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים :
1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – משרד הבריאות**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד הבריאות .
3. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- משרד הבריאות ועובדיהם וכן כלפי בעלי המוגבלויות, בני משפחותיהם ומבקריהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הנותן השירותים אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הנותן השירותים.
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך _____

נספח ב'3 נוסח התחייבות לשמירת סודיות לחתימת העובדים
(ייחתם לאחר אישור העסקת העובד על ידי המזמין, ככל הנדרש לפי הנוהל, ויתוייק בתיק העובד)
ייחתם בנוסח נספח ט' לנוהל

נספח ב'4 נוהל להקמת קהילה שיקומית בגישה אקולוגית (מצורף כקובץ נפרד)

נספח 5' מסמכי המכרז לרבות חוברת ההצעה ונספחיה